

МЕД+ЭКСПЕРТ

Ф Р А Н Ч А Й З И Н Г



Франшиза медицинских центров

Рост рынка



Постоянный рост спроса
на медицинские услуги

**Социальная
значимость**



Услуги первой необходимости

**Благоприятный
налоговый климат**

0%

Ставка налога на прибыль
и налога на добавленную
стоимость



Тренд на здоровый
образ жизни



Услуги для всех возрастов
и слоев населения



Различные налоговые
льготы и преференции

Объём вложений

от **16.5** млн. ₽

Выход на
безубыточность

от **13** месяцев

Срок возврата
вложений

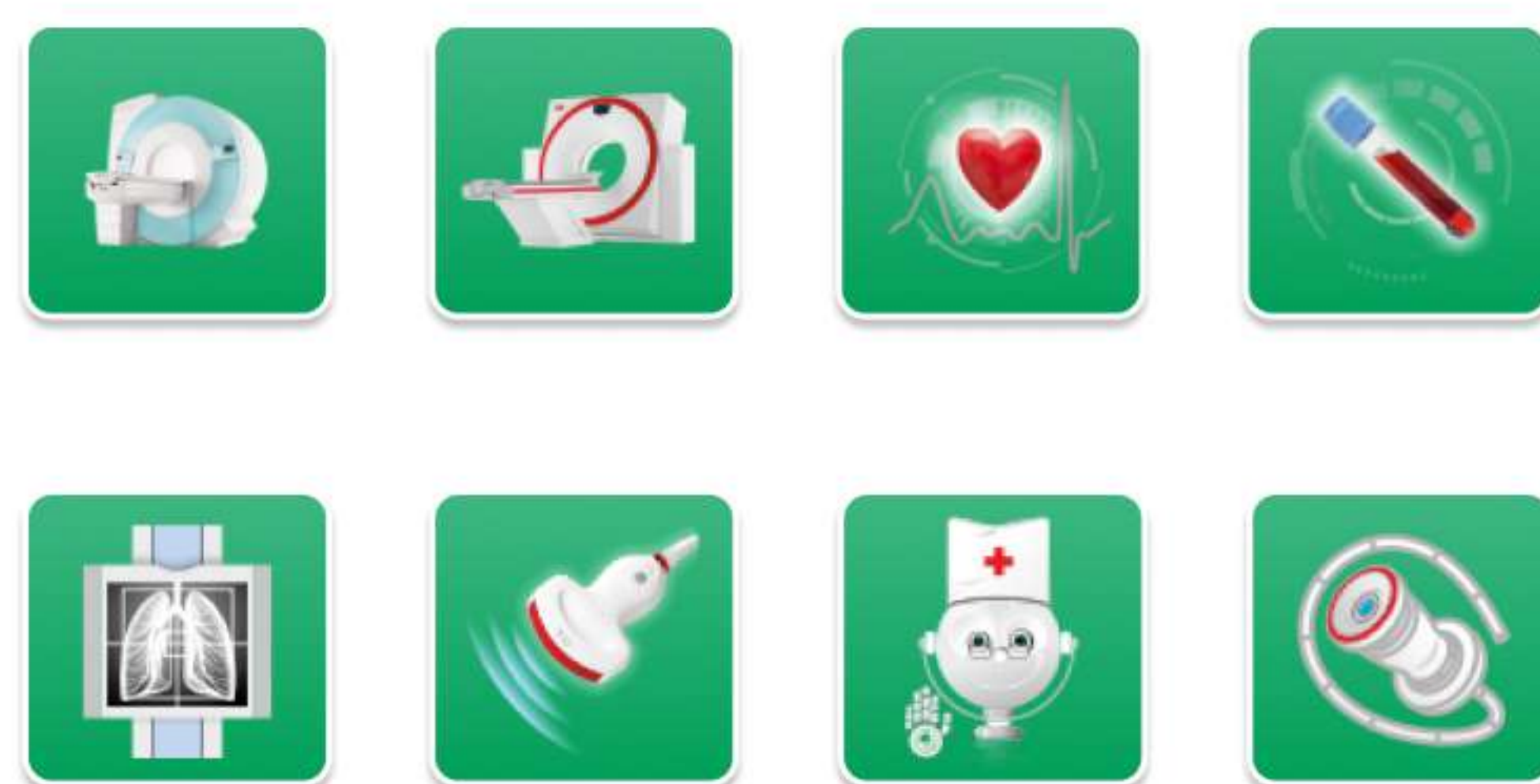
от **3.5** лет

площадь помещения от **130** м²





Определенный набор медицинских услуг



Типовые форматы подразделений

- Диагностический пункт
- Диагностический пункт (+)
- Диагностический центр (--)
- Диагностический центр (-)
- Диагностический центр

Полная стандартизация процессов





Процедурный кабинет



Компьютерная томография и рентген



Кабинет оториноларинголога



Кабинет офтальмолога



Кабинет гинеколога

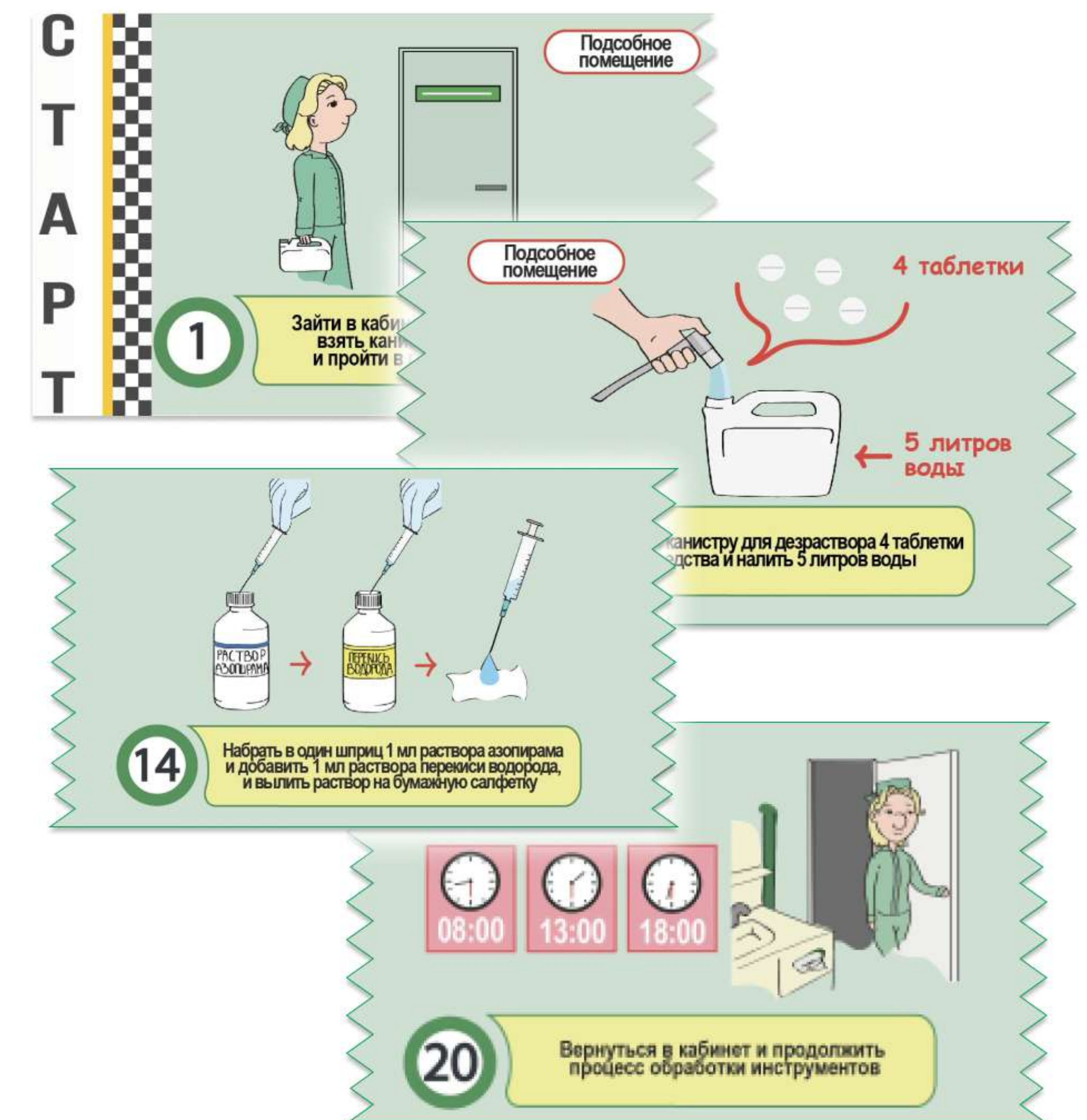
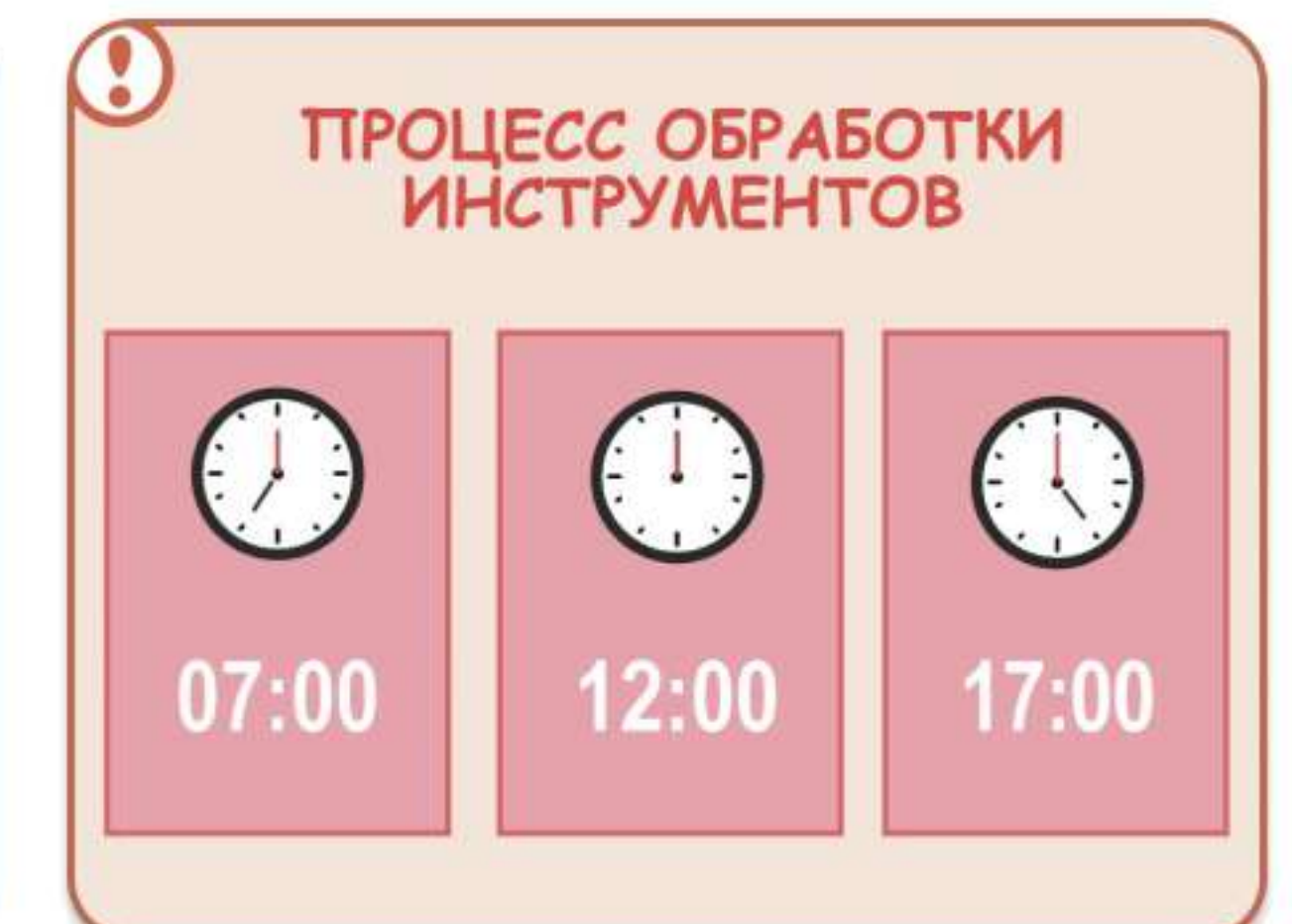
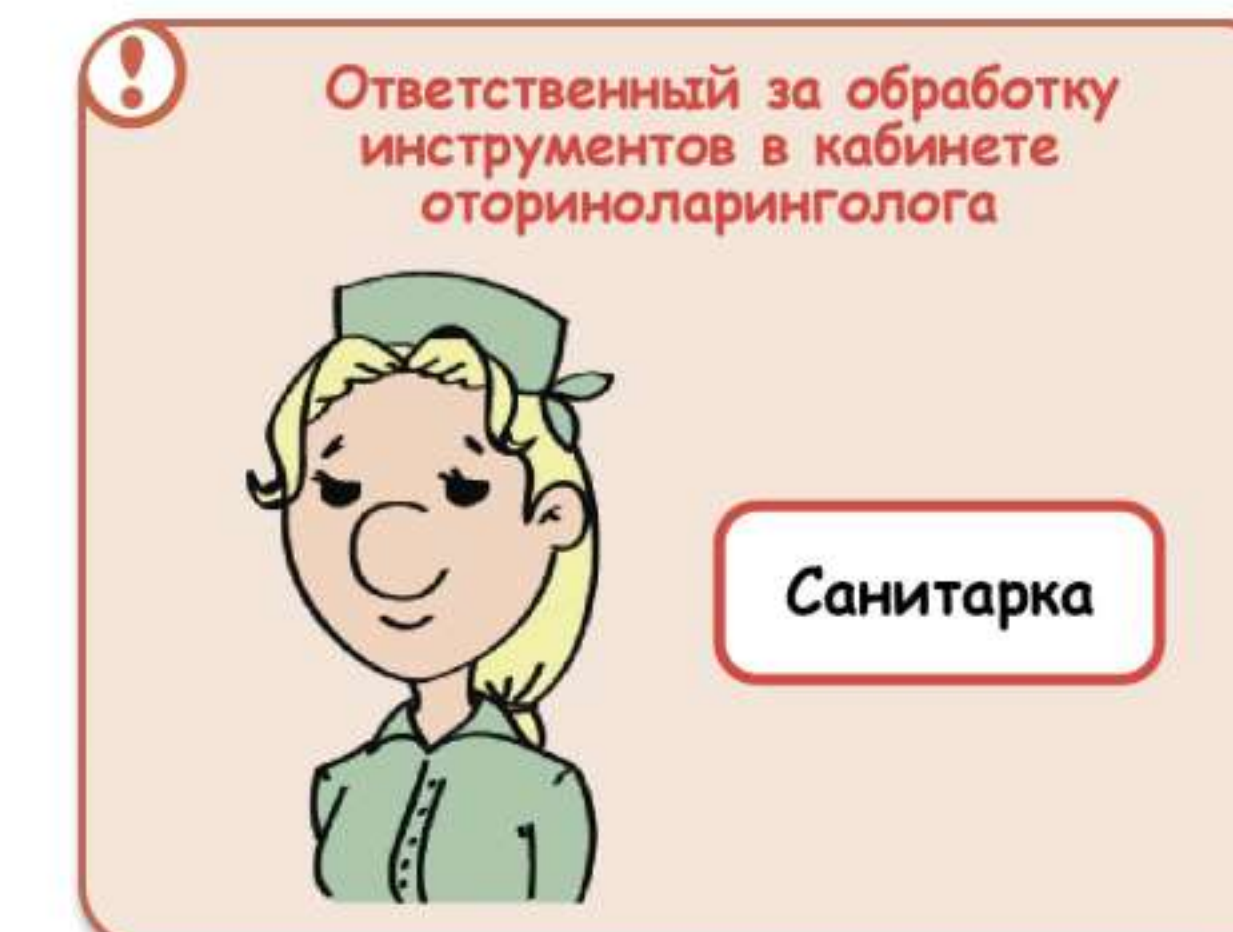
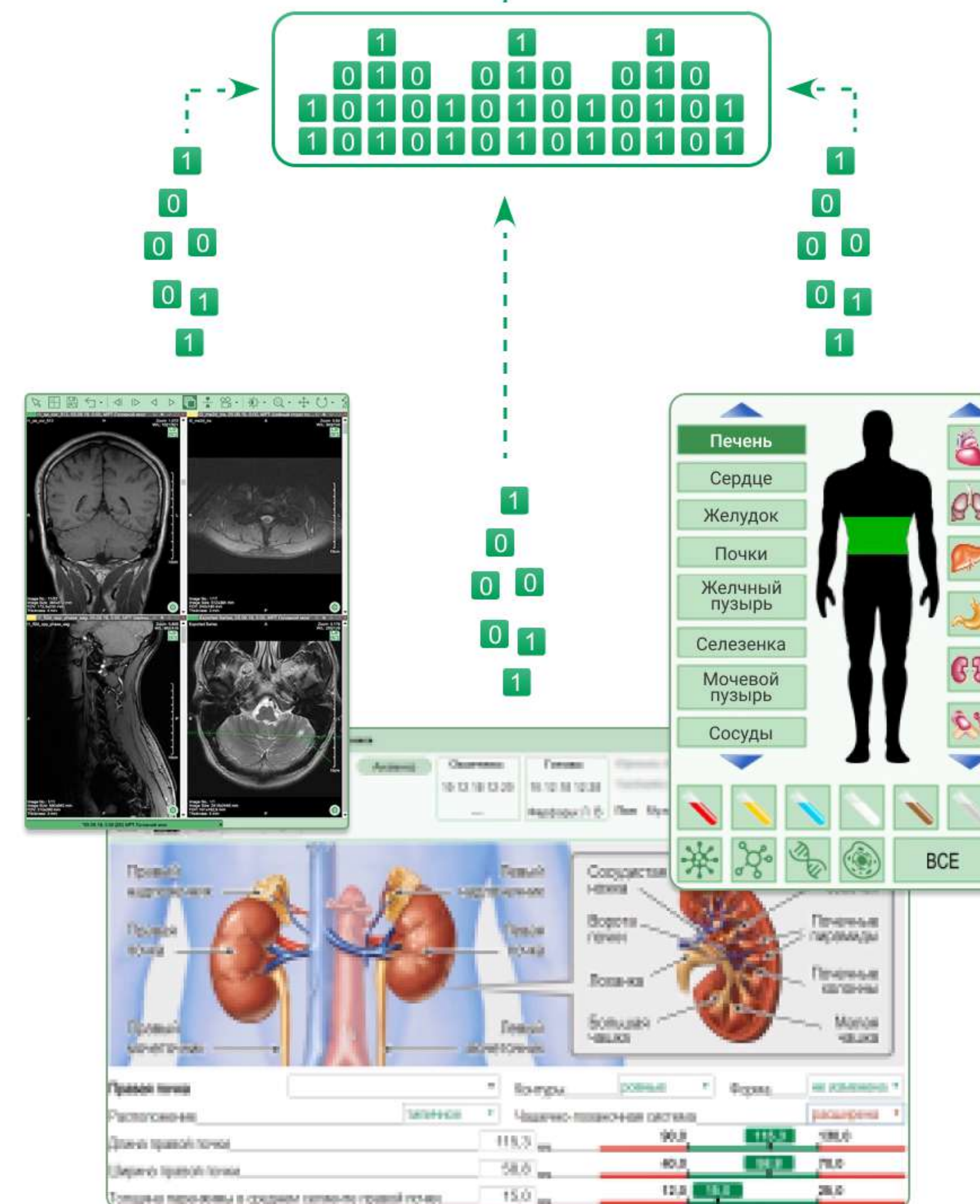
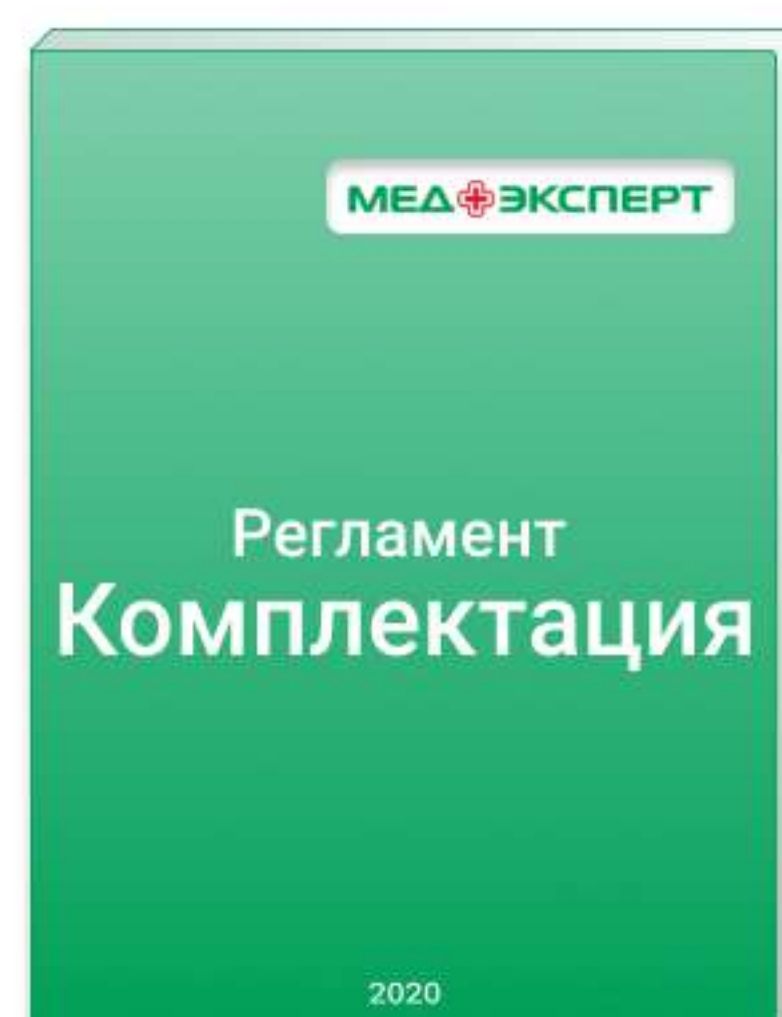


Кабинет функциональной диагностики

Регламентация

Унификация информации

Схемы работы



В медицинских центрах реализована полная стандартизация абсолютно всех процессов, информации, действий персонала, перечня и расположения оборудования, инвентаря и материалов.

Диагностический пункт

Площадь помещения	130 м²
Выручка в год	37 000 000 ₽
Доход в год	8 000 000 ₽



Магнитно-резонансная томография



Компьютерная томография



Рентген Флюорография



Ультразвуковая диагностика



Функциональная диагностика



Медицинские анализы



Приемы врачей

Терапевт

Педиатр

Невролог

Гинеколог

Уролог

Оториноларинголог

Эндокринолог

Гастроэнтеролог

Травматолог

Кардиолог

Дерматолог

Пульмонолог

Аллерголог

Онколог

Офтальмолог

Стоматолог

Срок запуска подразделения	3 месяцев
Срок выхода на безубыточность	13 месяцев
Срок возврата вложений	3.5 лет
Общий объём вложений	16 500 000 ₽

Затраты до выхода на безубыточность 4 500 000 ₽

Инвестиционные выплаты 12 000 000 ₽

Услуги открытия подразделения	500 000 ₽
Реконструкция, сети и системы	4 000 000 ₽
Общее оборудование	1 700 000 ₽
Оборудование кабинета МРТ	0 ₽
Оборудование комнаты сканирования КТ, РГ, МГ	0 ₽
Оборудование кабинета КТ	0 ₽
Оборудование кабинета Рентгенографии	0 ₽
Оборудование кабинета УЗИ терапевтического	3 500 000 ₽
Оборудование кабинета УЗИ гинекологического	0 ₽
Оборудование кабинета ФД	900 000 ₽
Оборудование кабинета приёма	300 000 ₽
Оборудование кабинета гинеколога	0 ₽
Оборудование кабинета уролога	0 ₽
Оборудование кабинета дерматолога	0 ₽
Оборудование кабинета оториноларинголога	0 ₽
Оборудование процедурного кабинета	1 100 000 ₽

Прибыли и убытки, ₽

Наименование статьи	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	Итого
Операционные доходы (выручка)	6 500 000	23 700 000	34 700 000	37 800 000	37 800 000	37 800 000	37 800 000	216 100 000
Магнитно-резонансная томография (МРТ)	0	0	0	0	0	0	0	0
Компьютерная томография (КТ)	0	0	0	0	0	0	0	0
Рентгенография (РГ)	0	0	0	0	0	0	0	0
Ультразвуковые исследования (УЗИ)	1 200 000	7 000 000	10 200 00	11 000 000	11 000 000	11 000 000	11 000 000	62 400 000
Функциональная диагностика (ФД)	300 000	1 100 000	1 800 000	2 000 000	2 000 000	2 000 000	2 000 000	11 200 000
Консультации и манипуляции (КМ), приемы врачей	500 000	2 100 000	2 700 000	2 800 000	2 800 000	2 800 000	2 800 000	16 500 000
Лабораторная диагностика (ЛД)	4 500 000	13 500 000	20 000 000	22 000 000	22 000 000	22 000 000	22 000 000	126 000 000
Операционные расходы	11 000 000	21 095 000	27 950 000	29 720 000	29 720 000	29 720 000	29 720 000	178 925 000
Оплата труда	2 800 000	5 200 000	6 900 000	7 200 000	7 200 000	7 200 000	7 200 000	43 700 000
Отчисления с ФОТ (15%)	420 000	780 000	1 035 000	1 080 000	1 080 000	1 080 000	1 080 000	6 555 000
Содержание и аренда помещения и оборудования	2 640 000	3 080 000	3 080 000	3 080 000	3 080 000	3 080 000	3 080 000	21 120 000
Обеспечение работы	410 000	280 000	280 000	280 000	280 000	280 000	280 000	2 090 000
Материалы	650 000	1 350 000	1 400 000	1 400 000	1 400 000	1 400 000	1 400 000	9 000 000
Маркетинг	380 000	160 000	160 000	160 000	160 000	160 000	160 000	1 340 000
Прочие операционные	575 000	340 000	435 000	440 000	440 000	440 000	440 000	3 110 000
Услуги Центра телемедицины	0	110 000	190 000	200 000	200 000	200 000	200 000	1 100 000
Услуги по управлению (10% от общей выручки)	650 000	2 370 000	3 470 000	3 780 000	3 780 000	3 780 000	3 780 000	21 610 000
Услуги лаборатории (55% от выручки ЛД)	2 475 000	7 425 000	11 000 000	12 100 000	12 100 000	12 100 000	12 100 000	69 300 000
Прибыль до уплаты %, налогов и амортизации (ЕВИТДА)	-4 500 000	2 605 000	6 750 000	8 080 000	8 080 000	8 080 000	8 080 000	37 175 000
Амортизация	3 800 000	1 400 000	1 400 000	1 400 000	1 400 000	1 400 000	200 000	11 000 000
Налог на прибыль	0	0	0	0	0	0	0	0
Чистая прибыль	-8 300 000	1 205 000	5 350 000	6 680 000	6 680 000	6 680 000	7 880 000	26 175 000

Движение денежных средств, ₽

Наименование статьи	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	Итого
Денежный поток от операционной деятельности	-4 500 000	2 605 000	6 750 000	8 080 000	8 080 000	8 080 000	8 080 000	37 175 000
Инвестиционные выплаты	12 000 000	0	0	0	0	0	0	12 000 000
Финансовые поступления	16 500 000	0	0	0	0	0	0	16 500 000
Финансовые выплаты	0	2 605 000	6 750 000	8 080 000	8 080 000	8 080 000	8 080 000	41 675 000
Возврат инвестиций	0	2 605 000	6 750 000	7 145 000	0	0	0	16 500 000
Выплата дивидендов	0	0	0	935 000	8 080 000	8 080 000	8 080 000	21 175 000

Диагностический центр

Площадь помещения	700 м²
Выручка в год	150 000 000 ₽
Доход в год	42 000 000 ₽



Магнитно-резонансная томография



Компьютерная томография



Рентген Флюорография



Ультразвуковая диагностика



Функциональная диагностика



Медицинские анализы



Приемы врачей

Терапевт

Педиатр

Невролог

Гинеколог

Уролог

Оториноларинголог

Эндокринолог

Гастроэнтеролог

Травматолог

Кардиолог

Дерматолог

Пульмонолог

Аллерголог

Онколог

Офтальмолог

Стоматолог

Срок запуска подразделения	5 месяцев
Срок выхода на безубыточность	13 месяцев
Срок возврата вложений	5 лет
Общий объём вложений	155 000 000 ₽

Затраты до выхода на безубыточность 12 000 000 ₽

Инвестиционные выплаты 143 000 000 ₽

Услуги открытия подразделения	3 000 000 ₽
Реконструкция, сети и системы	25 000 000 ₽
Общее оборудование	6 000 000 ₽
Оборудование кабинета МРТ	42 000 000 ₽
Оборудование комнаты сканирования КТ, РГ, МГ	3 000 000 ₽
Оборудование кабинета КТ	16 000 000 ₽
Оборудование кабинета Рентгенографии	11 000 000 ₽
Оборудование кабинета УЗИ терапевтического	7 000 000 ₽
Оборудование кабинета УЗИ гинекологического	5 500 000 ₽
Оборудование кабинета ФД	3 500 000 ₽
Оборудование кабинета приёма	4 000 000 ₽
Оборудование кабинета гинеколога	4 500 000 ₽
Оборудование кабинета уролога	3 000 000 ₽
Оборудование кабинета дерматолога	1 000 000 ₽
Оборудование кабинета оториноларинголога	7 000 000 ₽
Оборудование процедурного кабинета	1 500 000 ₽

Прибыли и убытки, ₽

Наименование статьи	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	Итого
Операционные доходы (выручка)	21 300 000	80 500 000	121 500 000	150 000 000	150 000 000	150 000 000	150 000 000	823 300 000
Магнитно-резонансная томография (МРТ)	3 500 000	14 000 000	20 000 000	26 000 000	26 000 000	26 000 000	26 000 000	141 500 000
Компьютерная томография (КТ)	2 000 000	8 500 000	12 500 000	14 000 000	14 000 000	14 000 000	14 000 000	79 000 000
Рентгенография (РГ)	1 500 000	5 500 000	8 500 000	10 000 000	10 000 000	10 000 000	10 000 000	55 000 000
Ультразвуковые исследования (УЗИ)	3 500 000	15 000 000	22 000 000	26 000 000	26 000 000	26 000 000	26 000 000	144 500 000
Функциональная диагностика (ФД)	500 000	2 500 000	4 500 000	6 000 000	6 000 000	6 000 000	6 000 000	31 500 000
Консультации и манипуляции (КМ), приемы врачей	5 000 000	20 000 000	30 000 000	38 000 000	38 000 000	38 000 000	38 000 000	207 000 000
Лабораторная диагностика (ЛД)	5 300 000	15 000 000	24 000 000	30 000 000	30 000 000	30 000 000	30 000 000	164 300 000
Операционные расходы	33 300 000	71 440 000	91 290 000	107 440 000	107 440 000	107 440 000	107 440 000	625 790 000
Оплата труда	8 500 000	22 000 000	28 000 000	34 000 000	34 000 000	34 000 000	34 000 000	194 500 000
Отчисления с ФОТ (15%)	1 275 000	3 300 000	4 200 000	5 100 000	5 100 000	5 100 000	5 100 000	29 175 000
Содержание и аренда помещения и оборудования	13 200 000	20 000 000	20 000 000	20 000 000	20 000 000	20 000 000	20 000 000	133 200 000
Обеспечение работы	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	7 000 000
Материалы	1 600 000	3 300 000	4 700 000	6 000 000	6 000 000	6 000 000	6 000 000	33 600 000
Маркетинг	600 000	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	1 800 000
Прочие операционные	1 080 000	940 000	1 340 000	1 640 000	1 640 000	1 640 000	1 640 000	9 920 000
Услуги Центра телемедицины	1 000 000	4 400 000	6 500 000	8 000 000	8 000 000	8 000 000	8 000 000	43 900 000
Услуги по управлению (10% от общей выручки)	2 130 000	8 050 000	12 150 000	15 000 000	15 000 000	15 000 000	15 000 000	82 330 000
Услуги лаборатории (55% от выручки ЛД)	2 915 000	8 250 000	13 200 000	16 500 000	16 500 000	16 500 000	16 500 000	90 365 000
Прибыль до уплаты %, налогов и амортизации (ЕВИТДА)	-12 000 000	9 060 000	30 210 000	42 560 000	42 560 000	42 560 000	42 560 000	197 510 000
Амортизация	24 000 000	14 400 000	14 400 000	14 400 000	14 400 000	14 400 000	12 400 000	108 600 000
Налог на прибыль	0	0	0	0	0	0	0	0
Чистая прибыль	-36 200 000	-5 340 000	15 810 000	28 160 000	28 160 000	28 160 000	30 160 000	26 175 000

Движение денежных средств, ₽

Наименование статьи	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	Итого
Денежный поток от операционной деятельности	-12 00 000	9 060 000	30 210 000	42 560 000	42 560 000	42 560 000	42 560 000	197 510 000
Инвестиционные выплаты	143 000 000	0	0	0	0	0	0	143 000 000
Финансовые поступления	155 000 000	0	0	0	0	0	0	155 000 000
Финансовые выплаты	0	9 060 000	30 210 000	42 560 000	42 560 000	42 560 000	42 560 000	209 510 000
Возврат инвестиций	0	9 060 000	30 210 000	42 560 000	42 560 000	30 610 000	0	155 000 000
Выплата дивидендов	0	0	0	0	0	11 950 000	42 560 000	54 510 000

Франчайзер



Управляющая компания

Поддержка и управление процессами



Платформа **NUMEDY**

АТЛАС ПАЦИЕНТА



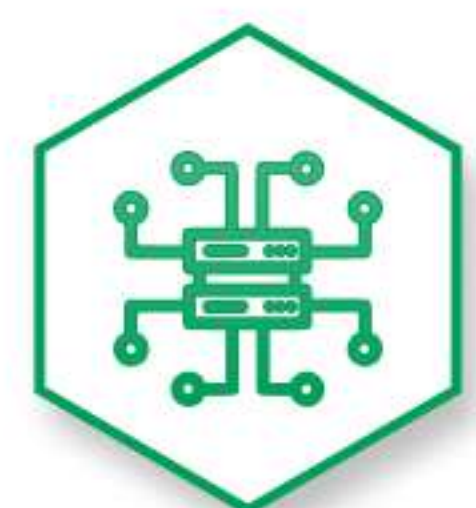
Клиентская служба

Консультирование по услугам и запись пациентов



Учебный центр

Обучение и аттестация персонала



Инженерная служба

Инсталляция, ремонт и техническое обслуживание оборудования



Медицинская лаборатория

Проведение медицинских анализов



Центр телемедицины

Дистанционное описание исследований и видеоконференции

Франчайзи

Рекрутинг персонала

Поиск и рекрутинг старшего медицинского персонала

Управление услугами

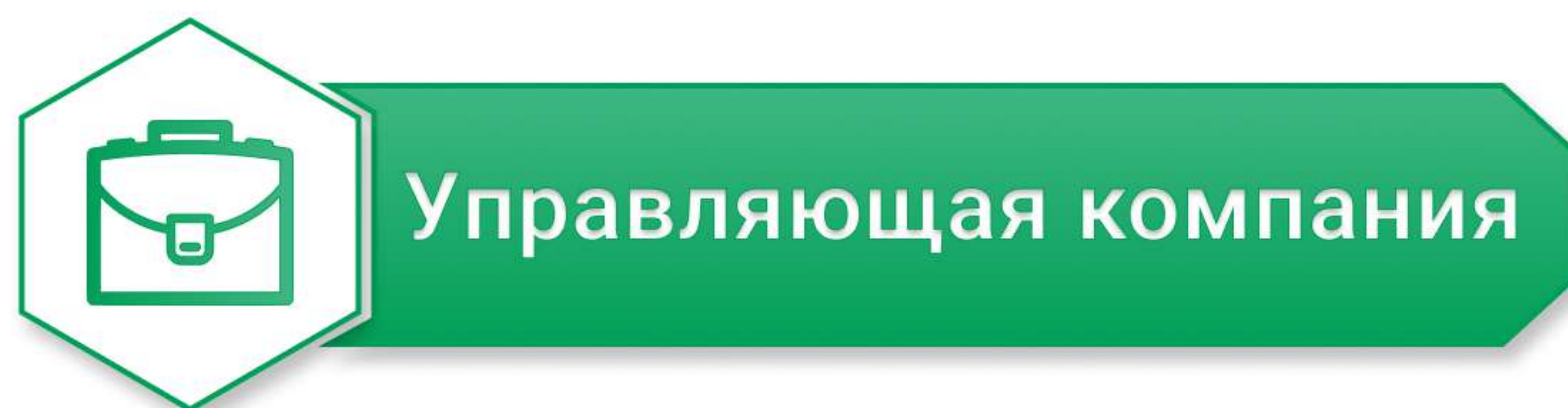
Регулирование цен на услуги и перечня услуг

Надзор

Постоянный надзор за работой подразделений и персонала

Развитие бизнеса

Подбор помещений для открытия медицинских центров. Инвестиции



✓ **Отдел развития**
Проектирование и реконструкция подразделений

✓ **Отдел маркетинга**
Реклама и продвижение на рынке

✓ **Корпоративный отдел**
Поддержка работы с корпоративными клиентами

✓ **Финансовый отдел**
Финансовое планирование, отчетность и аналитика

✓ **Бухгалтерия**
Ведение бухгалтерского учёта

✓ **Отдел административного контроля**
Контроль процессов в подразделениях

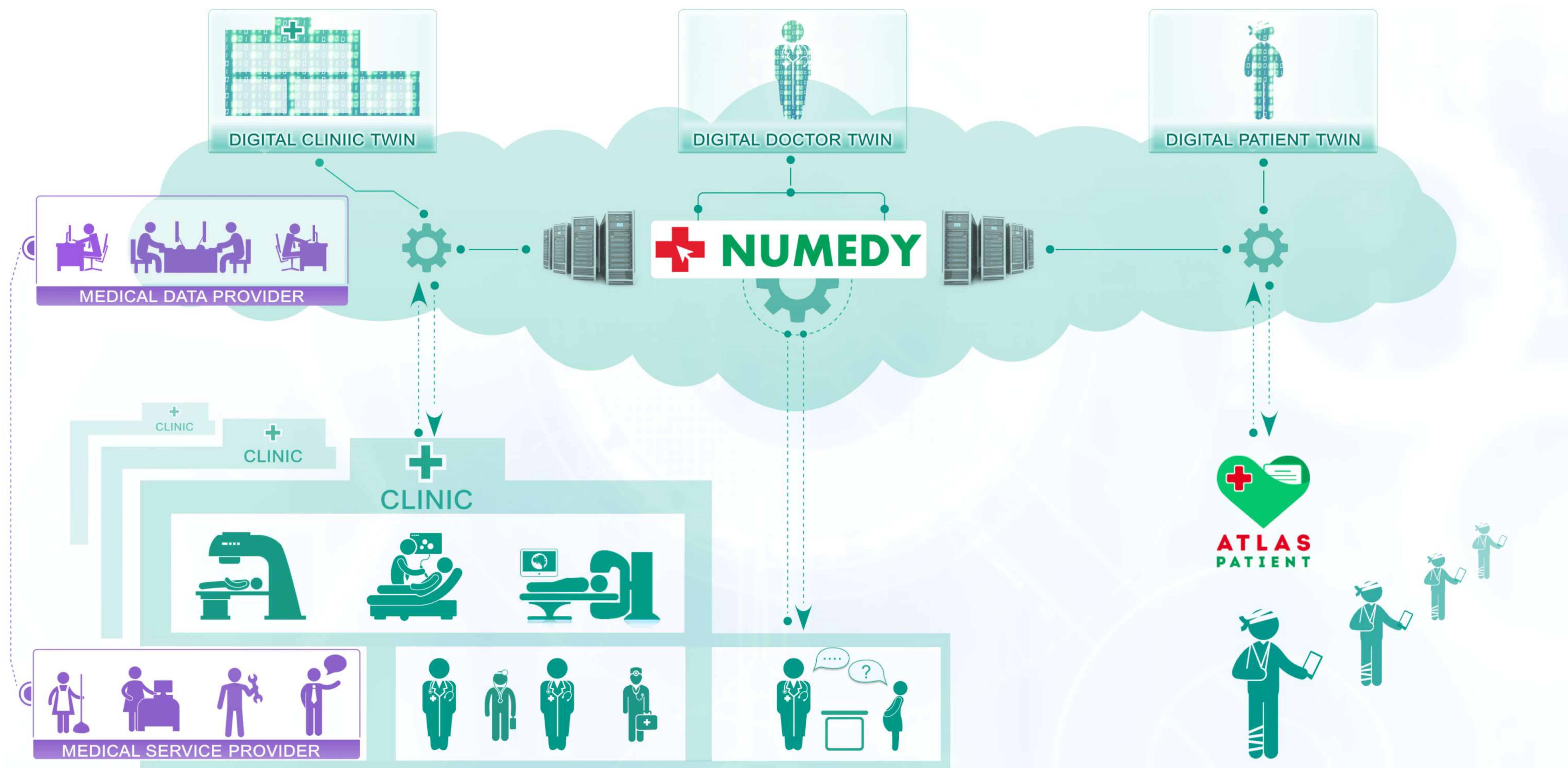
✓ **Отдел персонала**
Поддержка в поиске персонала. Подбор персонала и кадровое делопроизводство

✓ **Отдел эксплуатации**
Поддержка в эксплуатации помещений и оборудования

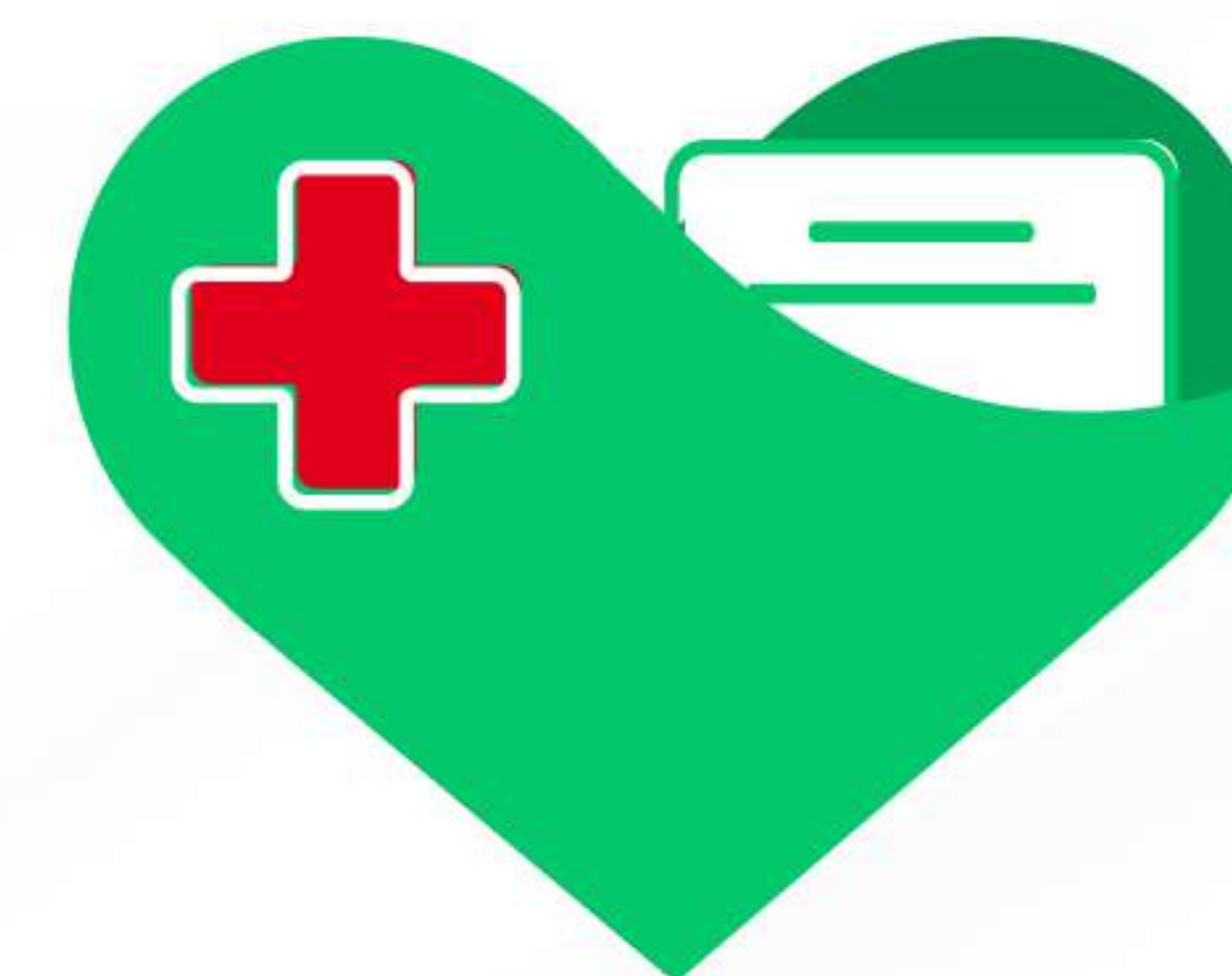
✓ **Отдел логистики**
Снабжение оборудованием и расходными материалами

✓ **Юридический отдел**
Ведение договоров и поддержка при лицензировании и проверках

✓ **Отдел медицинского контроля**
Контроль качества оказания медицинских услуг



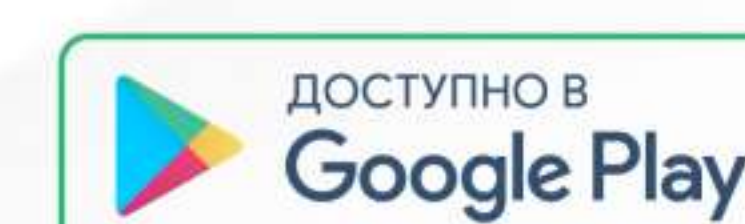
Платформа Numedy включает в себя все программы и сервисы, которые используются в медицинской сфере. Платформа создает цифровых двойников клиник, докторов и пациентов и позволяет работать и управлять информацией в едином цифровом облачном пространстве в режиме реального времени всем участникам процесса оказания медицинских услуг.



АТЛАС ПАЦИЕНТА
ЛИЧНЫЙ КАБИНЕТ



atlas-patient.ru



- ✓ Просмотр и хранение результатов всех медицинских исследований (заключений, снимков и видео)
- ✓ Онлайн запись на медицинские услуги
- ✓ Вызов врача онлайн
- ✓ Видеоконсультации с врачами
- ✓ Защищенные чаты с врачами
- ✓ Семейные аккаунты



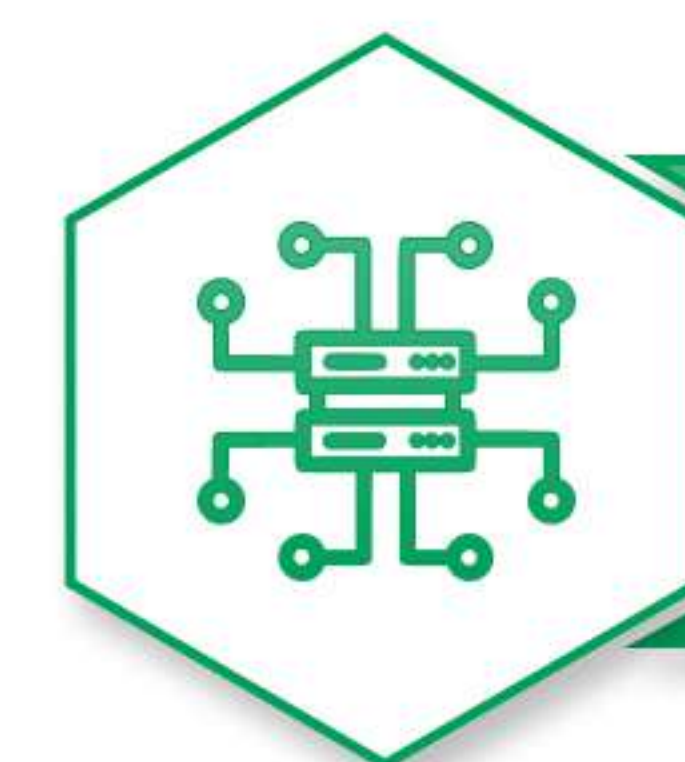
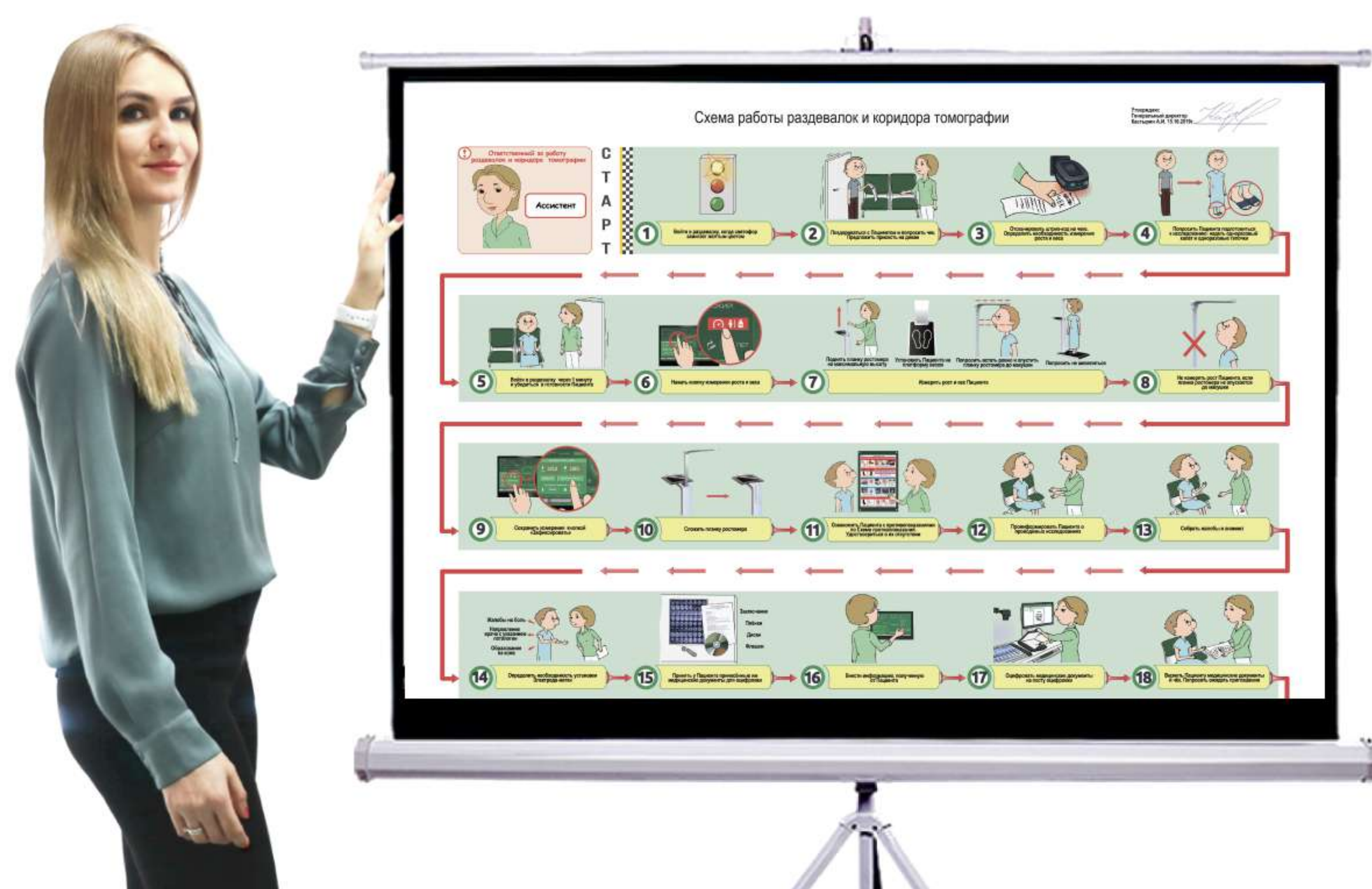
Клиентская служба



- ✓ Консультирование пациентов по медицинским услугам
- ✓ Запись пациентов на приём, телеконсультации и вызовы врачей
- ✓ Информирование о подготовке к исследованиям
- ✓ Напоминание о запланированных визитах и назначенных направлениях
- ✓ Получение обратной связи от пациентов по оценке оказанных услуг



Учебный центр



Инженерная служба



- ✓ Все виды обучения персонала медицинских центров
- ✓ Аттестация персонала
- ✓ Ведение базы знаний
- ✓ Внеочередное обучение при изменениях набора услуг и функционала платформы Numedy

- ✓ Поддержка в инсталляции, настройка и запуск оборудования
- ✓ Ремонт и устранение неисправностей оборудования
- ✓ Техническое обслуживание оборудования
- ✓ Постоянный онлайн мониторинг работоспособности оборудования



Медицинская лаборатория оснащена всеми видами оборудования для проведения практически всего спектра медицинских анализов из любых биоматериалов. Проводятся клинические, биохимические, серологические, микроскопические, цитологические, молекулярные, генетические, гистологические и другие исследования.



В центре телемедицины проводятся описания и формируются заключения для исследований магнитно-резонансной томографии, компьютерной томографии, рентгенографии, маммографии, электрокардиографии, спирометрии, электроэнцефалографии и других видов аппаратной диагностики. Проводятся видеоконсультации с пациентами.

Франчайзер

Франчайзи



Аудит

- аудит выбранного помещения или существующей клиники
- предварительное проектирование
- акцептация помещения совместно с Франчайзи

- подбор помещения
- акцептация помещения совместно с Франчайзером



Проектирование

- разработка полного проекта (Паспорта) объекта
- формирование полной Комплектации объекта

- акцептация Паспорта и Комплектации объекта



Реализация

- поддержка в регистрации юридического лица
- поддержка в реконструкции помещения и закупках

- регистрация юридического лица
- реконструкция помещения и закупки



Подготовка

- поддержка при лицензировании
- настройка оборудования
- подбор и обучение персонала

- лицензирование
- поиск и рекрутинг старшего медицинского персонала



Запуск

- выезд start-up команды

- содействие в запуске

Ежемесячная подписка



Управляющая компания

2.5%
от выручки



Платформа **NUMEDY**
АТЛАС ПАЦИЕНТА

2.5%
от выручки



Клиентская служба

2.5%
от выручки



Учебный центр

1.25%
от выручки



Инженерная служба

1.25%
от выручки

Итого:

10%
от выручки

Дополнительно



Медицинская лаборатория

55%
от стоимости
анализов



Центр телемедицины

фиксированная
стоимость



Открытие медицинского
центра

4000 ₽
за м²