

ХОЗЯЮШКА

экспресс химчистка·ателье

✓ ФРАНШИЗА С ГАРАНТИЕЙ

ЗАПУСТИТЕ СТАБИЛЬНЫЙ БИЗНЕС ПО ФРАНШИЗЕ С МИНИМАЛЬНЫМИ РИСКАМИ НА РАСТУЩЕМ РЫНКЕ



Средний срок открытия
химчистки-ателье **30-60**
дней



От **307 000 Р/мес** —
средняя чистая
прибыль с 1 точки



Прибыль с **1** месяца,
срок окупаемости от
1 года



**Гарантия эффективности
франшизы** — вернем деньги,
если точка не окупится



“ХОЗЯЮШКА” – ЭТО ИННОВАЦИОННОЕ РЕШЕНИЕ В СФЕРЕ ХИМЧИСТОК И ПРАЧЕЧНЫХ

Хозяюшка – это современный сервис ухода за одеждой и текстилем нового поколения с доставкой на дом. Экспресс химчистка и ателье с 10-летней историей и сетью своих современных производств в России. Непрерывное развитие и рост привели к тому, что сейчас Хозяюшка – сеть Химчисток в четырех городах, более 70 сотрудников и тысячи довольных клиентов ежегодно.

Пришло время поделиться нашей бизнес-моделью. Проведем вас через все этапы и не дадим совершить ошибки, которые допускают предприниматели, начиная бизнес с нуля. Мы уверены, что этот бизнес изменит вашу жизнь к лучшему.

Быть причастными к изменениям в жизни других людей – это и есть наша миссия.

“ Мы конкурируем с динозаврами на консервативном рынке, поэтому нам легче завоевать доверие клиента и мы быстрее и больше зарабатываем. ”

Игорь Голиков –
CEO и Founder сети Хозяюшка



ФАКТЫ О РЫНКЕ ХИМЧИСТОК*

Обосновывающие перспективность вашего будущего бизнеса в партнерстве с “Хозяюшкой”

Основные преимущества бизнеса в сфере химчисток:

- 1. Низкая себестоимость**
Аренда и зарплата- вот наши основные издержки.
- 2. Объем рынка химчисток и прачечных**
В денежном эквиваленте в развитых странах больше рынка доставки готовой еды.
- 3. Химчистка - это потребность**
Первой необходимости. Это доказал COVID и СВО, когда у нас вырос поток клиентов.
- 4. Высокая рентабельность - 36%**
Это средняя рентабельность нашего филиала за 3 года.



* По данным РБК, Discovery research group

ИЗ ЧЕГО СОСТОИТ ХИМЧИСТКА?



**Профессиональное
оборудование**



**Опытные
сотрудники**



**Безопасные
чистящие средства**

Аквачистка:

стирка и сушка вещей клиентов
в машинах аквачистки

Биочистка:

премиальная ручная чистка
одежды, обуви, сумок,
аксессуаров

Прачечная:

стирка, сушка и глажка
постельного белья / полотенец /
халатов / униформы для b2b
клиентов

Ателье:

мелкий ремонт, подгонка по
размеру, укорачивание длины и
др.

КЛЮЧЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ КОМПАНИИ “ХОЗЯЮШКА”

до 1 500 000₽

ВЫРУЧКА С 1 ТОЧКИ

до 750 000₽

ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ
С 1 ТОЧКИ

от 36%

РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ
ТОЧКИ

от 1 до 2 лет

СРОК ОКУПАЕМОСТИ

21 точка

СЕТИ НА МАЙ 2024

на 20%

МИНИМАЛЬНЫЙ ЕЖЕГОДНЫЙ
ПРИРОСТ

30-60 дней

СРОК ОТКРЫТИЯ

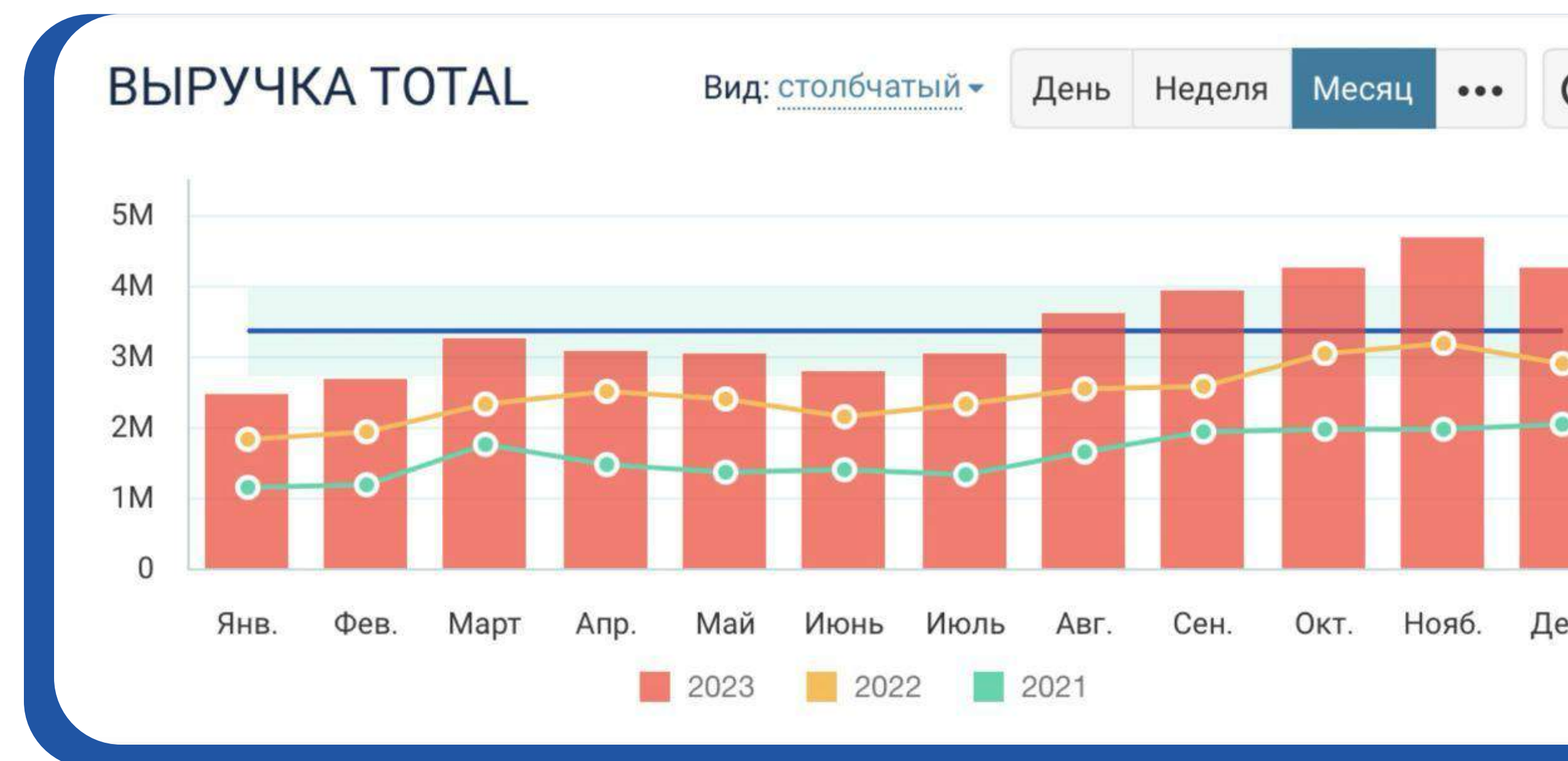
* Средние данные по работе сети Хозяюшка за 5 лет

ЭТИ ЦИФРЫ СТАНУТ ВАШИМИ РЕЗУЛЬТАТАМИ

Мы передаем нашим партнерам-франчайзи 10-летний опыт внедрения инноваций.

В нашей компании автоматизированно отслеживаются, измеряются и контролируются все показатели.

Мы вложили более 5 миллионов рублей в тестирование гипотез и теперь точно знаем как быстро достичь высоких результатов в любом городе и регионе.



ПОКАЗАТЕЛИ ТОЧЕК



г. Москва ТЦ Авиапарк

Год открытия: 2022
Площадь: 80 м2
Выручка ноябрь 2023: 1 094 459Р
Операционная прибыль: 357 103Р

Хозяюшка

Химчистка, прачечная
Ходынский бул., 4, Москва, этаж 3

★★★★★ 5,0 201 оценка

Точка работает в формате экспресс, но из-за выбранного нами местоположения обладает высокой доходностью.



г. Иркутск Партизанская, 4

Год открытия: 2020
Площадь: 60 м2
Выручка ноябрь 2023: 754 202Р
Операционная прибыль: 325 182Р

Хозяюшка

Экспресс-химчистка и прачечная

★★★★★ 4.5 102 оценки

Универсальный, улица Партизанская, 4,

Точка, которая обслуживает более 7000 клиентов ежегодно. В 2023 выросла в прибыли на 37%.



г. Иркутск Лермонтова, 88

Год открытия: 2012
Площадь: 40 м2
Выручка ноябрь 2023: 740 591Р
Операционная прибыль: 350 365Р

Хозяюшка

Экспресс-химчистка и прачечная

★★★★★ 4.7 120 оценок

Улица Лермонтова, 88, Иркутск

Наша самая первая точка, которая показывает отличные результаты уже 11 лет. В 2023 году выросла на 40% к предыдущему году в прибыли



г. Иркутск Волжская, 14а

Год открытия: 2016
Площадь: 80 м2
Выручка ноябрь 2023: 1 416 080Р
Операционная прибыль: 936 128Р

Хозяюшка

Экспресс-химчистка и прачечная

★★★★★ 4.4 159 оценок

Волжский, Волжская, 14а, Иркутск

Самая популярная точка в Иркутске в формате стандарт. Растет в прибыли на 27% ежегодно.

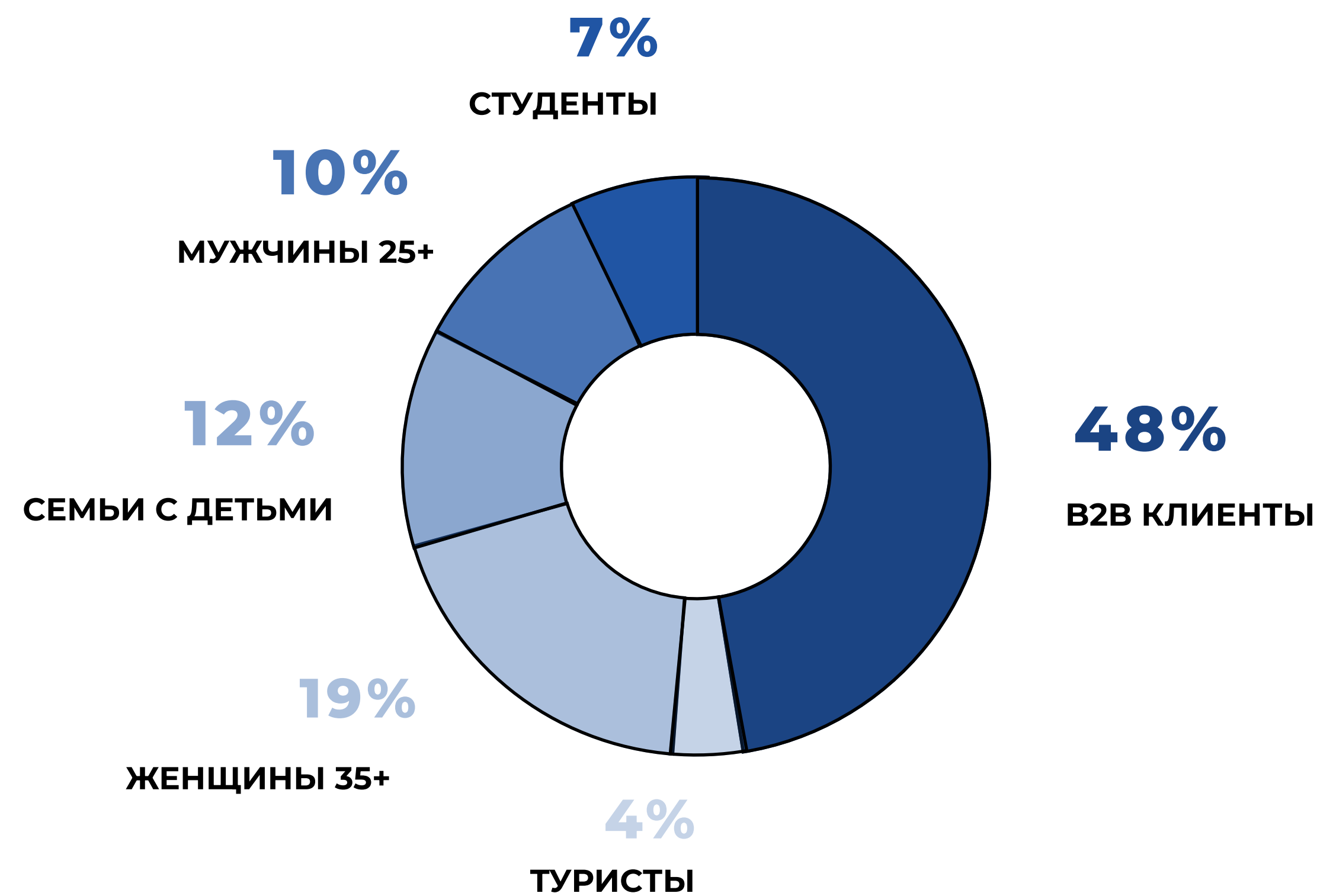
НАШИ КЛИЕНТЫ

Жители городов B2C

- В химчистке могут очистить вещи, которые нельзя стирать в стиральной машине;
- В химчистке применяются специальные средства и технологии для более глубокой и эффективной очистки вещей;
- Некоторые люди предпочитают отдавать вещи в химчистку, чтобы не тратить время и силы на стирку.

Бизнес B2B

Фитнес центры, гостиницы, хостелы, медицинские центры и детские сады нуждаются в постоянной чистке постельного белья, униформы и полотенец.



ПОШАГОВЫЙ ПЛАН

01

Заключение договора

02

Регистрация юридического лица

03

Поиск помещения, разработка проекта, закупка оборудования и расходных материалов

04

Внедрение CRM системы, найм персонала, техническое открытие

05

Запуск маркетинга, поиск корпоративных клиентов, работа с входящими лидами

06

Выход на целевые показатели и постоянный рост прибыли



ОСНОВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА БИЗНЕСА ПО ФРАНШИЗЕ

За 2022 год 78% бизнесов закрылось в первый год после открытия. По данным РАФ, из ста независимых бизнесов в течение трех-пяти лет выживают лишь 10%, тогда как из сотни предприятий, открытых по франчайзингу выживаемость бизнеса достигает 80 %



Открыть бизнес с 0

Окупаемость от 24 месяцев

Нет гарантии, что бизнес не прогорит

Миллионные вложения в раскрутку и маркетинг

Бюрократия, огромные налоги, юридические проблемы

Низкая конкурентоспособность

Открыть бизнес по нашей франшизе:

Окупаемость от 8 месяцев

Прописываем гарантию в договоре

Берем маркетинг на себя

Патентная система налогообложения, минимум бюрократии

Высокий уровень доверия к бренду, консервативные конкуренты.

КОМУ ПОДОЙДЕТ

Бизнес по франшизе “Хозяюшка”

✓ Вы только начинаете

Давно хотели заняться бизнесом, но не знаете с чего начать. Готовы вложить **от 2 миллионов.**

✓ Вы предприниматель

Хотите создать дополнительный источник дохода с рентабельностью **от 36%.**

✓ Работайте в найме

Хотите выйти из найма и создать источник стабильного дохода **от 300 тысяч в месяц.**

✓ Вы инвестор

Хотите получать дополнительный пассивный доход **до 50% годовых.**



КАК ВЫ БУДЕТЕ ЗАРАБАТЫВАТЬ?

320 КЛИЕНТОВ
В МЕСЯЦ

X

1 776 Р
СРЕДНИЙ ЧЕК
ПО ФИЗ. ЛИЦАМ

=

568 320 Р
ВЫРУЧКА

480 680 Р
ДОХОДЫ

(ВЫРУЧКА ОТ КОРПОРАТИВНЫХ КЛИЕНТОВ)

574 310 Р
РАСХОДЫ

ЧИСТЯЩИЕ СРЕДСТВА И РАСХОДНИКИ 20 310 Р
ЗАРПЛАТЫ 240 000 Р
АРЕНДА И КОММУНАЛЬНЫЕ ПЛАТЕЖИ 220 000 Р
ДРУГОЕ 94 000 Р

568 320 Р
ВЫРУЧКА
В2С

+

480 680 Р
ВЫРУЧКА
В2В

-

574 310 Р
РАСХОДЫ

=

474 690 Р
ЧИСТАЯ
ПРИБЫЛЬ



ПОМОГАЕМ ПОЛУЧИТЬ ДО 1 МЛН. РУБ

В качестве субсидий от федерального и регионального правительства **после** открытия точки.

ВЫ МОЖЕТЕ КОМПЕНСИРОВАТЬ ЗАТРАТЫ НА:



ПАУШАЛЬНЫЙ
ВЗНОС



МАРКЕТИНГОВЫЙ
ВЗНОС



КОММУНАЛЬНЫЕ
УСЛУГИ



ПОКУПКУ
ОБОРУДОВАНИЯ



100%

из наших партнеров, кому мы помогали подавать документы на субсидию получили ее и компенсировали **большую часть** расходов на запуск.

ЧТО ВХОДИТ В ПАУШАЛЬНЫЙ ВЗНОС

**Что мы делаем для запуска
бизнеса, которая будет приносить
стабильный доход:**



Открытие

- Проект для ремонта.
- Адаптация цен под ваш город.
- Подробный чек-лист открытия.
- Технологические карты.
- Проверенное оборудование.

Персонал

- Подбор персонала.
- Кадровая стратегия.
- Эффективная система мотивации персонала.
- Чек листы персонала.
- Стандарты обслуживания.
- Система оценки.

Маркетинг

- Загрузку B2B клиентами с первого дня работы.
- Фирменное приложение.
- Продающий сайт.
- Аккаунты в соцсетях.
- Подробный Бренд бук.
- Отдел маркетинга под ключ.

Сопровождение

- Обучение управляющего персонала.
- Система чек листов.
- Тайный покупатель.
- Единый клиентский сервис.
- Подробная стратегия развития.
- Юридическая поддержка.
- Бухгалтерская поддержка.

БЫСТРОЕ ОТКРЫТИЕ*

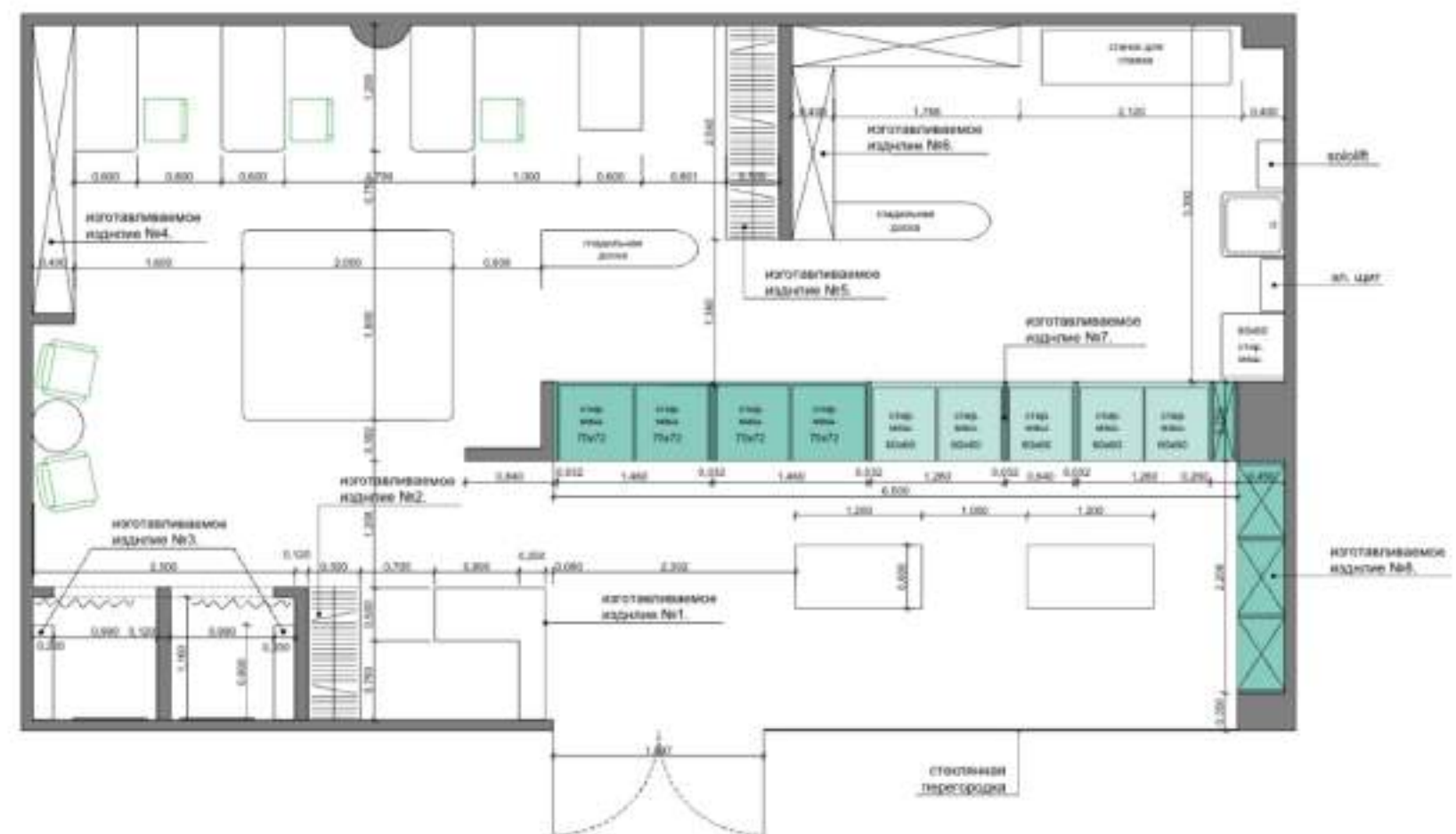
Мы оказываем помощь и содействие на каждом этапе:

- ✓ Выбор помещения
- ✓ Разработка дизайн-проекта
- ✓ Разработка инженерного проекта
- ✓ Поиск подрядчиков для ремонта
- ✓ Помощь в подборе кадров

БОНУС:

Мы помогаем в закупке оборудования
и расходных материалов у проверенных
поставщиков по специальным крупнооптовым
ценам

*В среднем на открытие точки уходит от 30 до 60 дней



ДЕТАЛЬНОЕ ОБУЧЕНИЕ СОБСТВЕННИКА БИЗНЕСА И ПЕРСОНАЛА



1. CRM-система для управления
сотрудниками и продажами.



2. Закрепляем личного менеджера
за каждым партнером франчайзи



3. Скрипты общения с клиентами,
обучение работе с возражениями
и урегулированию конфликтов



4. Инструкция по управлению отделом
маркетинга и работе со
специалистами по маркетингу



5. Методология обучения линейного
персонала



6. Система мотивации персонала



7. Шаблоны документов для работы

МАРКЕТИНГОВАЯ СТРАТЕГИЯ



Маркетинг

Для вас мы разрабатываем полный комплекс проверенных маркетинговых инструментов и действий, который гарантированно принесут стабильный поток клиентов и прибыль.

в среднем по рынку / **ХОЗЯЮШКА**

LTV 11 200 ₽ / **36 400 ₽**

прибыль с одного клиента за 12 мес.

AVP 1 245 ₽ / **1 776 ₽**

средний чек

CAC 800 ₽ / **142 ₽**

стоимость привлечения клиента

IT-СИСТЕМА

Которая автоматизирует 90% рутины

Мы предоставляем партнёрам-франчайзи целостную технологическую экосистему.

Наша компания постоянно увеличивает конкурентное преимущество благодаря широкому применению инновационных IT-решений и цифровизации.

Сопровождение



**Приложение
для собственника**

ERP система

CRM система

**Приложение
для клиентов**

ФРАНШИЗА С ГАРАНТИЕЙ



Мы уверены в нашей модели бизнеса и качестве нашей поддержки



За 10 лет работы мы получили хороший опыт и знаем **возможности получения высокого, быстрого и стабильного дохода в химчистках.**



Мы заинтересованы в вашем успехе и готовы предложить все необходимые инструменты и ресурсы, чтобы ваш бизнес мог **быстро начать зарабатывать**



МЫ ГАРАНТИРУЕМ ЭФФЕКТИВНОСТЬ НАШЕЙ ФРАНШИЗЫ:

Вернем деньги, если точка не окупится.

ИЩЕМ ЕДИНОМЫШЛЕННИКОВ, А НЕ КАПИТАЛ

Мы зарабатываем не на паушальном взносе, а на успехе наших партнеров. Поэтому мы принимаем тех, с кем можно построить успешный масштабируемый бизнес.

Нам очень важно, чтобы партнеры разделяли наши принципы:

ЧЕСТНОСТЬ И ОТКРЫТОСТЬ

Перед командой, клиентами, близкими и самим собой. Мы не даем обещаний, которые не можем выполнить и всегда говорим правду. Каждый может свободно выражать свое мнение и делиться идеями.

УВАЖЕНИЕ И ЛЮБОВЬ

Мы ценим мнение каждого и относимся как к равным, независимо от их должности и статуса. Мы любим свое дело и вкладываем в него частичку души. Это помогает нам вдохновлять друг друга и создавать по-настоящему ценные продукты и услуги.

ОБУЧЕНИЕ

Мы постоянно развиваемся и растем, профессионально и ментально. Каждый имеет возможность для профессионального и личностного роста.

ЭФФЕКТИВНОСТЬ И СКОРОСТЬ

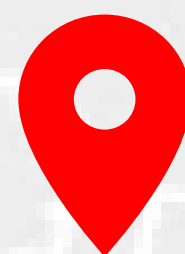
Мы быстрее наших конкурентов. В обслуживании клиентов и в решении задач. Мы ценим свое и чужое время. Нет бюрократии. Если что-то можно сделать прямо сейчас - мы делаем это прямо сейчас.

ВОСХИЩАТЬ КЛИЕНТОВ

Наша цель - не просто удовлетворять, а восхищать, превзойдя ожидания, предлагая исключительный сервис и опыт.

ХОЗЯЮШКА
экспресс химчистка·ателье

ПАРТНЕРЫ



САНКТ-
ПЕТЕРБУРГ (2)



КРАСНОДАР



МОСКВА (5)



РОСТОВ-НА-
ДОНУ (2)



АБАКАН



АНАПА



СОЧИ



КАЛИНИНГРАД

*ПО СОСТОЯНИЮ НА МАРТ 2024

ПРИСОЕДИНЯЙТЕСЬ К НАШЕЙ КОМАНДЕ

Наша франшиза – это билет в мир бизнеса с крепким брендом, солидным опытом и высокой доходностью.

Вместе мы сможем достичь больших успехов и построить империю в мире химчисток.



franchaizing@stirka.online



franshiza.stirka.online



+7 993 488 92 64
(WhatsApp, только сообщения)

Подробную информацию по инвестициям можно получить у специалистов отдела развития

