



СЕТЬ ЦЕНТРОВ ЛЕЧЕНИЯ ПОЗВОНОЧНИКА И СУСТАВОВ



ОПИСАНИЕ ФРАНШИЗЫ



ДЭНУЦ МОРОГА

ОСНОВАТЕЛЬ И МЕДИЦИНСКИЙ ДИРЕКТОР СЕТИ ЦЕНТРОВ «ДЭМА»

АКТУАЛЬНОСТЬ И ВОСТРЕБОВАННОСТЬ РЕАБИЛИТАЦИОННЫХ УСЛУГ

В России стремительно растёт и развивается рынок здоровьесберегающих технологий.

Продолжительность жизни увеличивается, а болезни, к сожалению, молодеют. Соотечественники стараются продлить период своей трудоспособности.

Люди всё чаще предпочитают полезные физические нагрузки фастфуду и кофе, выделяя всё больше времени и денег на повышение качества своей жизни.

Услуги центров «ДЭМА» – это доступный и эффективный способ восстановить своё здоровье и улучшить самочувствие.

Мы научились не только работать с заболеваниями опорно-двигательного аппарата качественно, результативно и безопасно, но и эффективно передавать свои знания партнерам.

Конкурентоспособность нашего бизнеса проверена многолетней практикой. Гордимся тем, что успешно помогаем людям в разных городах вернуть радость движения без боли.

Открытие реабилитационного центра с «ДЭМА» – это возможность развивать бизнес на растущем рынке с минимальными финансовыми вложениями и рисками.

Если вы настроены на долгосрочное сотрудничество и готовы поддерживать высокое качество и репутацию нашего бренда – нам по пути!

Начать никогда не поздно, но лучший момент – сегодня:

Распространение «сидячих профессий» обеспечивает стабильный рост спроса на услуги физической реабилитации.

Восстановление за рубежом становится всё недоступнее.

Коммерческий сегмент рынка реабилитационных услуг в России развит слабо. Спрос на реабилитацию удовлетворен лишь на 5-7%, хотя каждый год открывается 30-40 новых центров.

Физическая реабилитация – одно из самых перспективных направлений коммерческой медицины в России.

По данным Всемирной организации здравоохранения:





МИССИЯ И КОНЦЕПЦИЯ СЕТИ ЦЕНТРОВ «ДЭМА»

НАША МИССИЯ – восстанавливать здоровье, активность, работоспособность и привычный образ жизни людей при помощи комплексных методов физической реабилитации и специалистов экспертного уровня.

КОМПЛЕКСНЫЙ ПОДХОД К РЕАБИЛИТАЦИИ

Медицинская помощь в каждом центре «ДЭМА» начинается с консультации врача и функционально-анатомической диагностики. При необходимости доктор назначает инструментальные и лабораторные исследования, а затем определяет план лечения или реабилитации, включающий наиболее эффективный для данного случая комплекс мероприятий.

ПРОГРАММА ВЫЗДОРОВЛЕНИЯ МОЖЕТ ВКЛЮЧАТЬ:

Курсы занятий ЛФК (кинезитерапии)
на специальных тренажёрах реабилитационного назначения с использованием российских и зарубежных методик

Мануальные техники воздействия: медицинский массаж разных видов, мануальную терапию, остеопатию, постизометрическую релаксацию

Кинезиотейпирование

Ударно-волновую терапию

Физиотерапию

Медикаментозное лечение

Ортопедические средства реабилитации

Рефлексотерапию

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПОДХОД К ПАЦИЕНТУ

Прежде всего, мы оцениваем клиническое состояние каждого пациента, его привычки и образ жизни, функциональные резервы организма, факторы риска, реабилитационный потенциал. Только на основе этих данных формируется индивидуальная программа реабилитации.

ВЫСОКИЙ ПРОФЕССИОНАЛИЗМ

У нас работают опытные врачи-реабилитологи, инструкторы лечебной физкультуры, физиотерапевты и массажисты. Наши специалисты имеют необходимые сертификаты государственного образца, проходят ежегодную аттестацию, ежемесячно участвуют в обучающих мероприятиях, постоянно повышают квалификацию, посещают научно-практические конференции и семинары по обмену опытом.

ВНУТРЕННИЙ КОНТРОЛЬ КАЧЕСТВА И КОМАНДНЫЙ ДУХ

Совместная работа врачебно-инструкторской комиссии позволяет нам оперативно реагировать на изменения состояния здоровья пациента, быстро корректировать лечебный процесс, а также коллегиально рассматривать сложные клинические случаи.



ПОРТРЕТ ПОТРЕБИТЕЛЯ
УСЛУГ ЦЕНТРА «ДЭМА»

57% ЖЕНЩИНЫ 40–60 ЛЕТ

38% МУЖЧИНЫ 35–65 ЛЕТ

**5% ШКОЛЬНИКИ И СТУДЕНТЫ
С НАРУШЕНИЕМ ОСАНКИ**

ЗАБОЛЕВАНИЯ И СОСТОЯНИЯ, ПРИ КОТОРЫХ МЫ МОЖЕМ ПОМОЧЬ:

НЕВРОЛОГИЧЕСКИЕ

Боли в шейном, грудном, поясничном отделах позвоночника

Остеохондроз

Протрузии и грыжи межпозвоночных дисков

Спондилёзы, спондилолистезы

Синдром грушевидной мышцы

Состояние после инсульта

Головные боли, головокружения

ТРАВМАТОЛОГИЧЕСКИЕ И ОРТОПЕДИЧЕСКИЕ

Нарушения осанки, сколиоз, кифоз

Состояния после эндопротезирования суставов

Травмы мениска

Травмы крупных костей и суставов

Спортивные травмы

Оперированная крестообразная связка

Компрессионные переломы позвоночника

Плече-лопаточный периартрит

Травматическая болезнь спинного мозга

Миофасциальные синдромы различных мышц

РЕВМАТОЛОГИЧЕСКИЕ

Коксартроз

Гонартроз

Другие деформирующие воспалительные заболевания крупных суставов

Полиартрит

Боли в суставах

ЭНДОКРИННЫЕ

Избыточный вес

Остеопороз

Сахарный диабет

Коррекция и профилактика целлюлита

СОСТОЯНИЯ, ПРИ КОТОРЫХ НЕОБХОДИМА ФИЗИЧЕСКАЯ РЕАБИЛИТАЦИЯ

Беременность и послеродовой период

Подготовка к операциям по эндопротезированию

Сидячий образ жизни

ИСТОРИЯ СЕТИ «ДЭМА»



«ДЭМА» СЕГОДНЯ

Успешная комплексная система физической реабилитации

Проверенные временем эффективные и безопасные методики кинезитерапии и массажа

Использование современных технологий в диагностике и лечении

Растущая команда высококвалифицированных специалистов

Собственный учебный центр «ДЭМА»

Совершенствование научно-методической работы как фактор повышения качества услуг

Авторский программный комплекс «DEMAMED» – современный продукт с уникальными возможностями

Партнёрство с ведущими медицинскими учреждениями страны

Систематический обмен опытом с зарубежными реабилитологами из Германии, Италии, Швейцарии, Кореи, Греции, Бельгии, Турции

Активная работа в спортивной медицине – с участниками олимпиад, универсиад, чемпионатов мира и Европы

Тысячи благодарных пациентов

■ **УСПЕШНО РАБОТАЕМ С 2005 ГОДА**

■ **СОБСТВЕННЫЕ ЦЕНТРЫ**

■ **ФРАНЧАЙЗИНГОВЫЕ ЦЕНТРЫ**

■ **ЦЕНТРЫ-ПАРТНЕРЫ**



УЧЕБНЫЙ ЦЕНТР «ДЭМА»

На работу в центры «ДЭМА» приходят врачи и инструкторы, получившие хорошее профессиональное образование. Однако система подготовки кадров в сфере физической реабилитации несовершенна. Образовательным учреждениям сложно своевременно вносить коррективы в учебные программы и выпускать специалистов того уровня, который поддерживается в нашей компании.

Активное развитие сети центров «ДЭМА» резко повысило потребность в квалифицированных кадрах. Сегодня основную практическую подготовку врачи и инструкторы проходят на базе головного центра. Здесь же проводится аттестация сотрудников.

С целью повышения качества подготовки персонала был создан учебный центр «ДЭМА» и заключены партнерские соглашения с ведущими медицинскими учебными заведениями о совместном обучении специалистов.

Это позволяет сочетать знания и теоретические исследования научной школы с практическими достижениями «ДЭМА».

Прикладная часть образовательной программы отрабатывается на современном реабилитационном оборудовании.

Пройти образовательную программу учебного центра «ДЭМА» может каждый, кто желает стать высококвалифицированным специалистом в престижной сфере физической реабилитации.





ДЭМА

СОВМЕСТНЫЙ УЧЕБНЫЙ ЦЕНТР ООО «ДЭМА»
И МОСКОВСКОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
АКАДЕМИИ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ

СВИДЕТЕЛЬСТВО

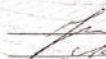
№ С001-2017

НАСТОЯЩЕЕ СВИДЕТЕЛЬСТВО ПОДТВЕРЖДАЕТ, ЧТО

**Анасов
Эмиль Абдурашидович**

прослушал теоретическую часть курса
и прошел практическую подготовку
в объёме 100 академических часов по программе:
**«Методики физической реабилитации для людей
с нарушениями опорно-двигательного аппарата».**

Генеральный директор ООО «ДЭМА»
Руководитель учебного центра «ДЭМА»-«МГАФК»
Зав. кафедрой АФК и спортивной медицины МГАФК

 Морозов Д.Ф.
 Рогачев Я.А.
 Осадченко И.В.

ФРАНШИЗА СЕТИ ЦЕНТРОВ «ДЭМА»

НАША ФРАНШИЗА – ЭТО:

Уникальная возможность занять свою нишу на динамично растущем рынке реабилитационных услуг

Высокий спрос на предлагаемые услуги при минимальной конкуренции

Успешная, проверенная временем бизнес-модель

Относительно небольшие инвестиционные вложения

Отработанная система подбора и обучения специалистов

Индивидуальный подход к каждому партнёру

ЧТО ПОЛУЧАЮТ ФРАНЧАЙЗИ:

Узнаваемый бренд

Продвижение сети «ДЭМА»

Финансовая модель

Программный комплекс DEMAMED

Единый сайт

Единый корпоративный стиль – гайд-лайн

Секреты производства и другие формы интеллектуальной собственности

Обучение персонала в учебном центре «ДЭМА»

Консультации специалистов (с выездом и дистанционно):

- по подбору помещения
- по оснащению центра
- по подбору персонала

Моделирование тренажерного зала

Корпоративные скидки на закупку оборудования

Юридическая поддержка в виде консультаций

Помощь в подготовке и проведении торжественного дня открытых дверей и других массовых мероприятий

Проведение сетевых мероприятий (выездных и скайп-видеосовещаний, круглых столов и т.п.)

Обмен специалистами (рабочие командировки врачей и инструкторов «ДЭМА» во все центры сети)

Стажировки специалистов на базе головного центра «ДЭМА»

Организация и проведение мероприятий по повышению квалификации сотрудников сети

Цель франчайзингового направления компании в среднесрочной перспективе – развить успешный и конкурентоспособный бизнес вместе с партнёрами. Мы готовы обучать, делиться опытом и оказывать всестороннюю поддержку нашим франчайзинговым центрам

■ Паушальный взнос 2 000 000 руб

■ Роялти 4% от выручки, но не менее 40 000 руб

ПОРТРЕТ НАШЕГО ФРАНЧАЙЗИ

Врач, желающий открыть собственную клинику

Инвестор, интересующийся медицинским бизнесом, но не готовый к крупным вложениям

Владелец медицинского центра, желающий диверсифицировать свой бизнес

Руководитель спортивного объекта, желающий открыть центр реабилитации и спортивной медицины «под ключ»

БИЗНЕС В ЦИФРАХ

**ОТ 4
МЕС.**

**СРОК ЗАПУСКА
ПРОЕКТА**

**10-12
МЕС.**

**СРОК ВЫХОДА
НА ЦЕЛЕВЫЕ
ПОКАЗАТЕЛИ**

**ОТ 3
ЛЕТ**

ОКУПАЕМОСТЬ

10-20%

**СРЕДНЯЯ
РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ
БИЗНЕСА**

**ОТ 1000/
МЕС.**

**ЧИСЛО
ПОСЕЩЕНИЙ**

**ОТ 3
МЕС.**

**СРЕДНИЙ СРОК
ЛЕЧЕНИЯ**



ЗАПУСК ВАШЕГО БИЗНЕСА С «ДЭМА»



ОКУПАЕМОСТЬ ОТ 35 МЕС.



ОКУПАЕМОСТЬ ОТ 51 МЕС.



ОКУПАЕМОСТЬ ОТ 77 МЕС.

ЭТАПЫ ОТКРЫТИЯ ЦЕНТРА	НЕДЕЛЯ																			
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18		
ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЕ ПЕРЕГОВОРЫ	14 ДНЕЙ																			
МАРКЕТИНГОВЫЙ АНАЛИЗ		7 ДНЕЙ																		
ОФОРМЛЕНИЕ ЮРИДИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ			14 ДНЕЙ																	
ПОИСК ПОМЕЩЕНИЯ		ПОДПИСАНИЕ ДОГОВОРА, ОПЛАТА ПАУШАЛЬНОГО ВЗНОСА			30 ДНЕЙ												ТЕХНИЧЕСКОЕ ОТКРЫТИЕ	ТОРЖЕСТВЕННОЕ ОТКРЫТИЕ, ДЕНЬ ОТКРЫТЫХ ДВЕРЕЙ		
ПОИСК ПЕРСОНАЛА					30 ДНЕЙ															
РЕМОНТ ПОМЕЩЕНИЯ									45 ДНЕЙ											
ОБОРУДОВАНИЕ ЗАЛА									45 ДНЕЙ											
ЛИЦЕНЗИРОВАНИЕ									80 ДНЕЙ											
ОБУЧЕНИЕ ПЕРСОНАЛА									60 ДНЕЙ											
ЗАПУСК САЙТА, УСТАНОВКА ПРОГРАММЫ DEMAMED									80 ДНЕЙ											
РЕКЛАМНАЯ КАМПАНИЯ																				20 ДНЕЙ

ФОРМАТ ЦЕНТРОВ «ДЭМА»

Небольшой центр в жилом многоэтажном доме

На базе дворца спорта

В рамках больницы или многофункциональной
медицинской клиники

Большой центр в отдельно стоящем здании





ДЭМА





ТИПОВАЯ ПЛАНИРОВКА S=300 М²

- 1 Зал ЛФК 150 м²
- 2 Мужская раздевалка 20 м²
- 3 Женская раздевалка 20 м²
- 4 Физио-кабинет 16 м²
- 5 Холл + Ресепшн 35 м²
- 6 Комната персонала / Хозблок 14 м²
- 7 Кабинет управляющего 15 м²
- 8 Кабинет врача / Мануальная терапия 15 м²
- 9 Кабинет массажа 15 м²

ТРЕБОВАНИЯ К ПОМЕЩЕНИЮ

Пешая доступность от метро или остановки общественного транспорта не более 7 минут

Минимальная площадь помещения – 300 м²

Наличие отдельной комнаты под зал ЛФК площадью не менее 120 м²

Высота потолков не менее 2,6 м

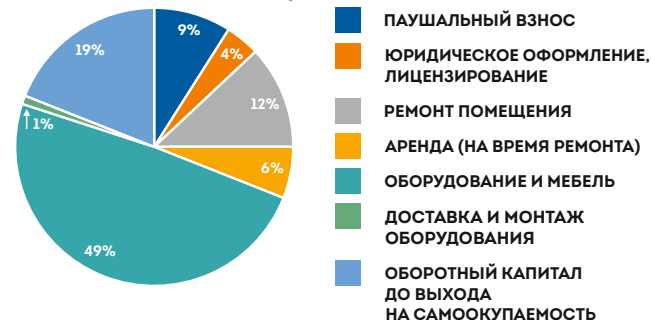
Наличие санузла или возможности его установки в каждой раздевалке и комнате персонала – не менее 3

Удобный доступ для пациентов

Наличие естественного освещения, не подвальное помещение

Преимущество – расположение вблизи спортивных центров, а также крупных больниц или поликлиник, где подобные услуги не предусмотрены, но имеется поток пациентов с заболеваниями позвоночника и суставов

СТРУКТУРА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ЗАТРАТ



ДРУГИЕ ВАРИАНТЫ СОТРУДНИЧЕСТВА

КОНСАЛТИНГОВОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ*

Услуга предназначена для предпринимателей, которые планируют открыть собственный центр физической реабилитации или расширить существующую многопрофильную медицинскую клинику за счет создания отделения физической реабилитации. Консалтинговое сопровождение на этапе старта поможет минимизировать риски и сэкономить время.

В рамках сотрудничества мы:

- Ознакомим с организационно-функциональной моделью оказания медицинской помощи в отделении или центре физической реабилитации
- Ознакомим с практикой работы Центров реабилитации (выезды в действующие Центры)
- Ознакомим с бизнес-моделью и рассчитаем ключевые показатели для выбранного региона
- Окажем помощь в подборе помещения и предложим наиболее эффективный и эргономичный вариант его использования с учетом нозологической структуры пациентов региона
- Порекомендуем перечень необходимого оборудования и проверенных поставщиков
- Проведём консультации по организации подбора административного и медицинского персонала
- Обучим ключевых специалистов методикам работы
- Окажем помощь в подготовке плана и бюджета продвижения центра

Для партнеров, которым мы помогли открыть отделение или центр физической реабилитации, мы предоставляем специальные условия на обучение специалистов-реабилитологов в нашем учебном центре.

ИНФОРМАЦИОННО-КОНСУЛЬТАЦИОННЫЕ УСЛУГИ**

Услуга предназначена для предпринимателей, желающих принять обоснованное решение об открытии отделения или центра физической реабилитации на основании грубого анализа, проведенного совместно с ведущими специалистами сети центров «ДЭМА».

В рамках сотрудничества мы:

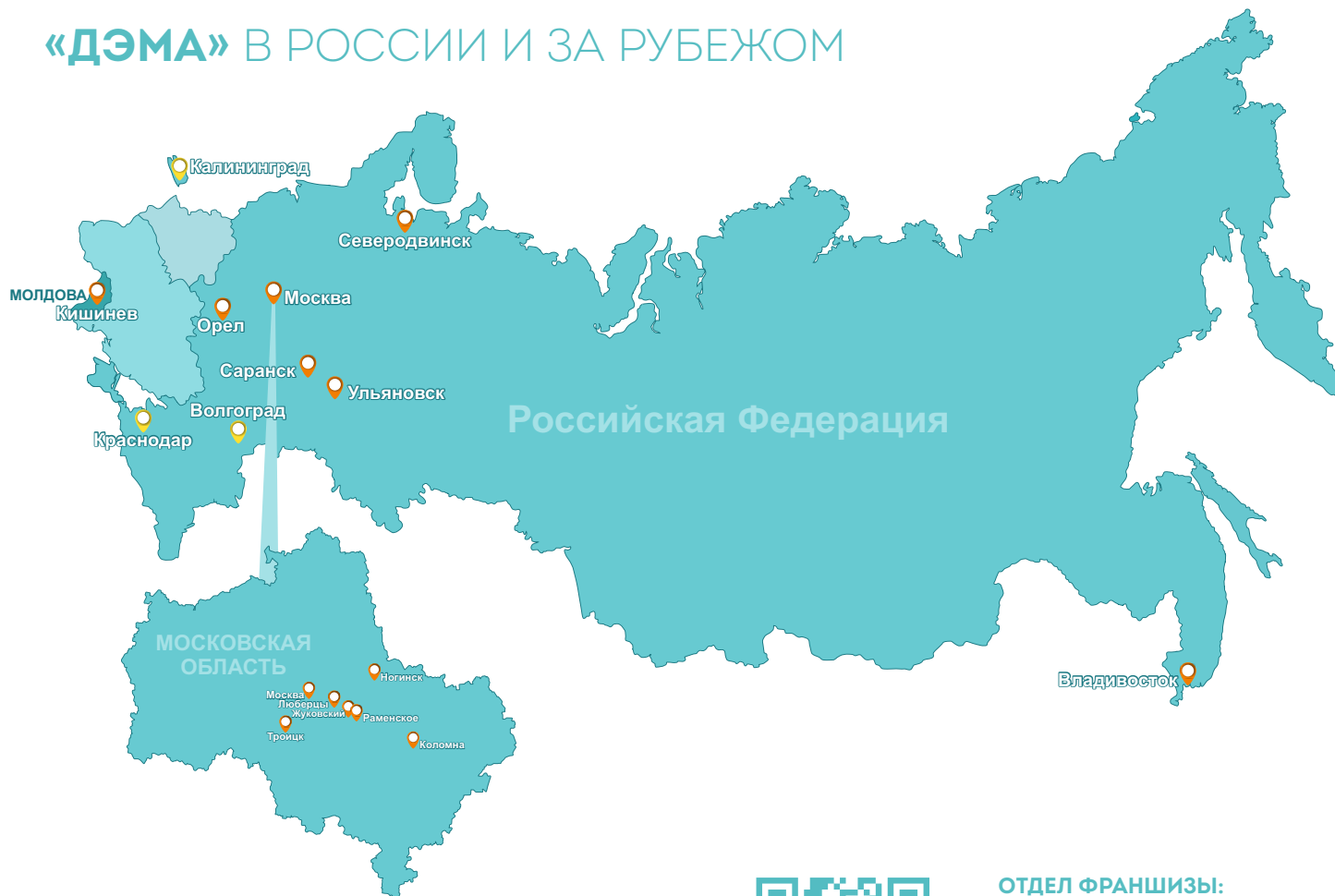
- Ознакомим с финансовой моделью «ДЭМА»
- Произведем предварительную финансовую и маркетинговую оценку проекта
- Рассчитаем ключевые показатели для выбранного региона
- Предоставим рекомендации по особенностям спроса, ценообразования, продвижения реабилитационных услуг
- Ознакомим с требованиями к лицензированию медицинской организации в сфере реабилитации в соответствии с законодательством
- Ознакомим с практикой работы Центров реабилитации (выезды в действующие Центры)

Информационно-консультационная поддержка на этапе оценки сопровождение на этапе старта поможет минимизировать риски и сэкономить время.

* Стоимость пакета услуг 1 200 000 руб.

** Стоимость пакета услуг 300 000 руб.

«ДЭМА» В РОССИИ И ЗА РУБЕЖОМ



Информация, размещенная в буклете, носит информационный характер и не является офертой. Актуальные условия сотрудничества уточняйте у сотрудников отдела франшизы.



ОТДЕЛ ФРАНШИЗЫ:

☎ +7-903-241-43-41
✉ franchise@dema-med.ru

ОТДЕЛ ОБУЧЕНИЯ:

✉ education@dema-med.ru