

A woman with dark hair tied back, wearing a beige top with decorative buttons, is sitting in the driver's seat of a car. She is smiling and holding a brown and black patterned coffee cup with both hands. The cup has the '1,08 COFFEE' logo on it. The background shows the interior of the car and a glimpse of the outside world through the window.

**СТАНЬ ЧАСТЬЮ
УНИКАЛЬНОЙ
КОФЕЙНОЙ
ИНДУСТРИИ**

1,08[★]COFFEE

ИСТОРИЯ БРЕНДА

История 1,08[®]COFFEE началась в 2020 году в пандемию, когда заведения общественного питания были закрыты.

Качественный кофе в дороге – концепция, которая быстро обрела популярность. Этот формат стал единственным решением для любителей кофе премиального качества.

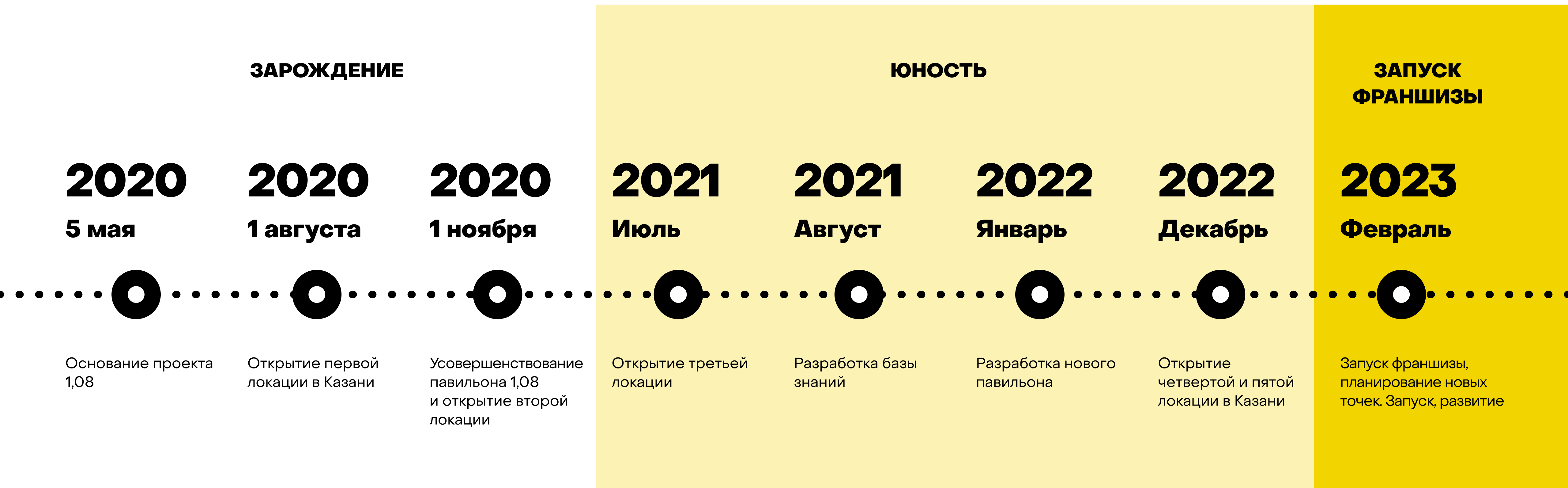
Таким образом все ограничения пандемийного мира не коснулись гостей 1,08.

Со временем данный формат обрел популярность среди автомобилистов, которые ценят свое время. Ведь мы готовим кофе за 3 минуты!

1,08[®]COFFEE



ИСТОРИЯ 1,08 COFFEE



SPEED, QUALITY, SERVICE

1,08 - ЭТО ДОРОГА К СЧАСТЬЮ

Миссия 1,08 заключается
в предоставлении
высококачественного кофе
и ароматной еды всего за 3 минуты,
не выходя из машины!

1,08 COFFEE

1,08 COFFEE 2028:

РОССИЯ

Санкт-Петербург
Нижегород
Московская область
Сочи
Новосибирск
Казань
Самара
Екатеринбург
и другие

1000+

КОФЕЕН

100+

ПАРТНЕРОВ

1,08[®]COFFEE



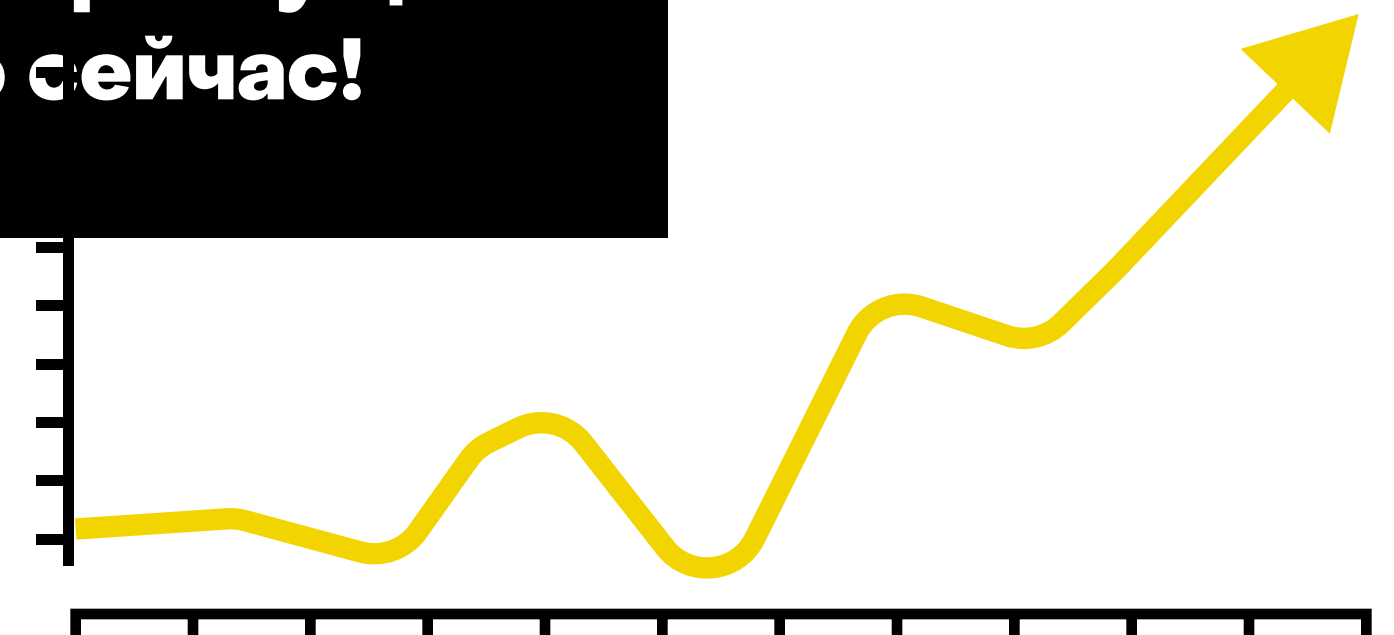
SERVICE СЕРВИС

1,08® COFFEE создали успешную франшизу, благодаря которой вы начнёте **зарабатывать!**

Ежегодно рынок потребления кофе отмечает свой рост.

По статистике россияне пьют кофе 3 раза в день.

Стань частью быстрорастущего кофепизнеса прямо сейчас!



1,08® COFFEE

СИЛЬНЫЕ СТОРОНЫ



Кофе за три
минуты



Небольшая
арендная
площадь



Секреты
производства
вкуснейшего кофе



Автоформат



Минимальный
кадровый состав



Всего 45 дней
для открытия
автокофейни



Формат кофе
с собой

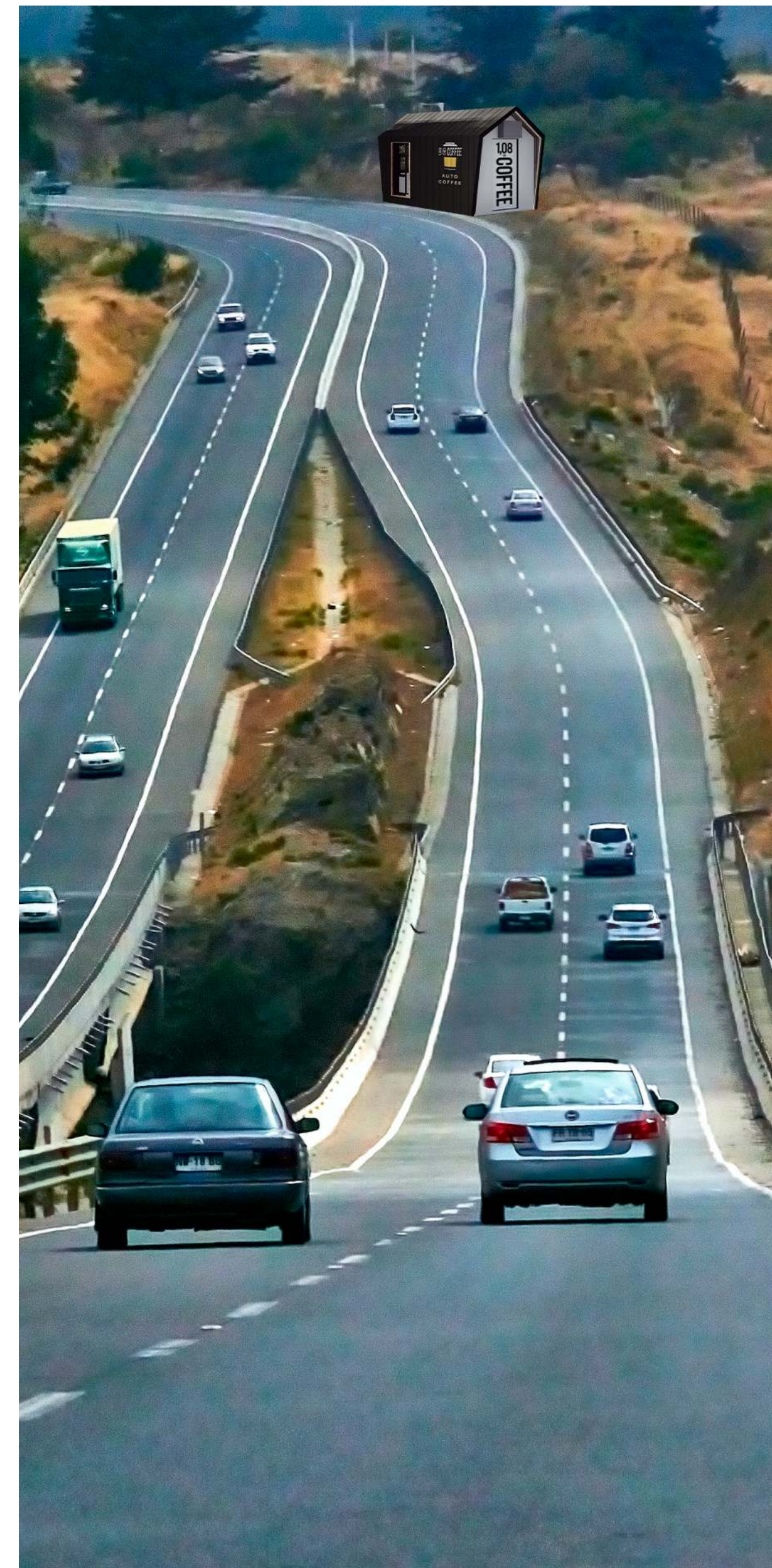


Невысокие
коммунальные
платежи



Настроенная
система поставок

1,08[®] COFFEE



СКОРОСТЬ

Кофе, не выходя
из машины,
за три минуты



КАЧЕСТВО

Кофе и еда
из качественных
ингредиентов

СЕРВИС

Индивидуальный
подход к каждому
гостю

1,08[®] COFFEE

1,08 COFFEE В РОССИИ

18–45 ЛЕТ

ЦЕЛЕВАЯ АУДИТОРИЯ

60%

МУЖЧИНЫ

85%

СТАНОВЯТСЯ ПОСТОЯННЫМИ
КЛИЕНТАМИ

40%

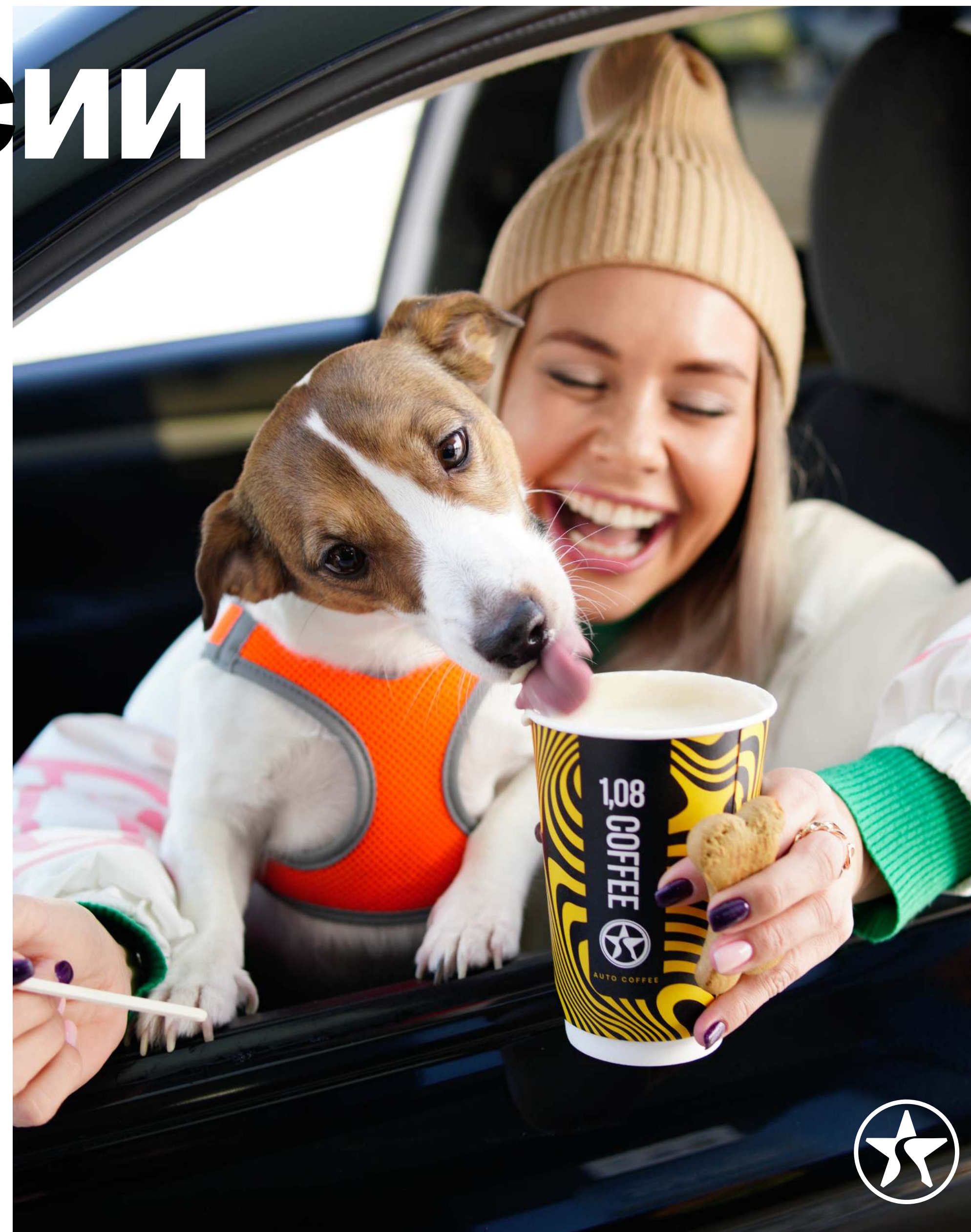
ЖЕНЩИНЫ

15 ТЫСЯЧ

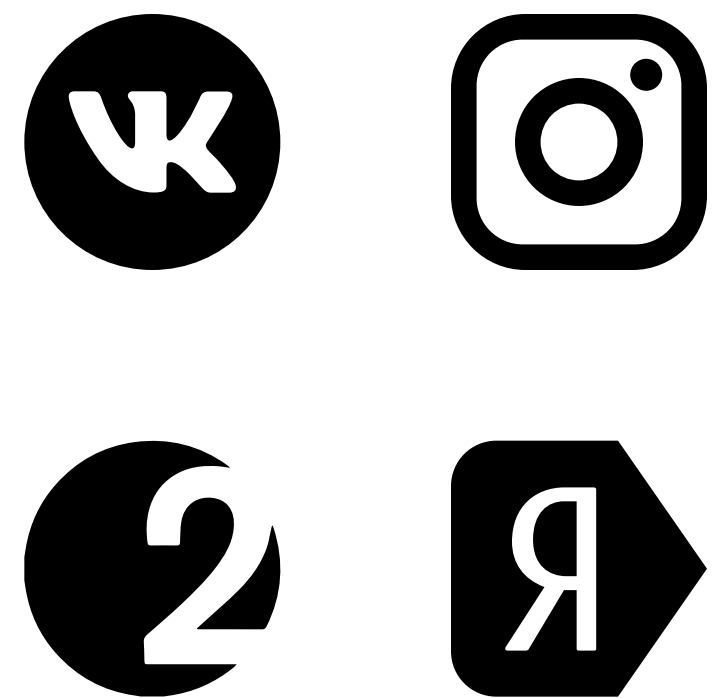
УЧАСТНИКОВ
ПРОГРАММЫ ЛОЯЛЬНОСТИ

20 ТЫСЯЧ

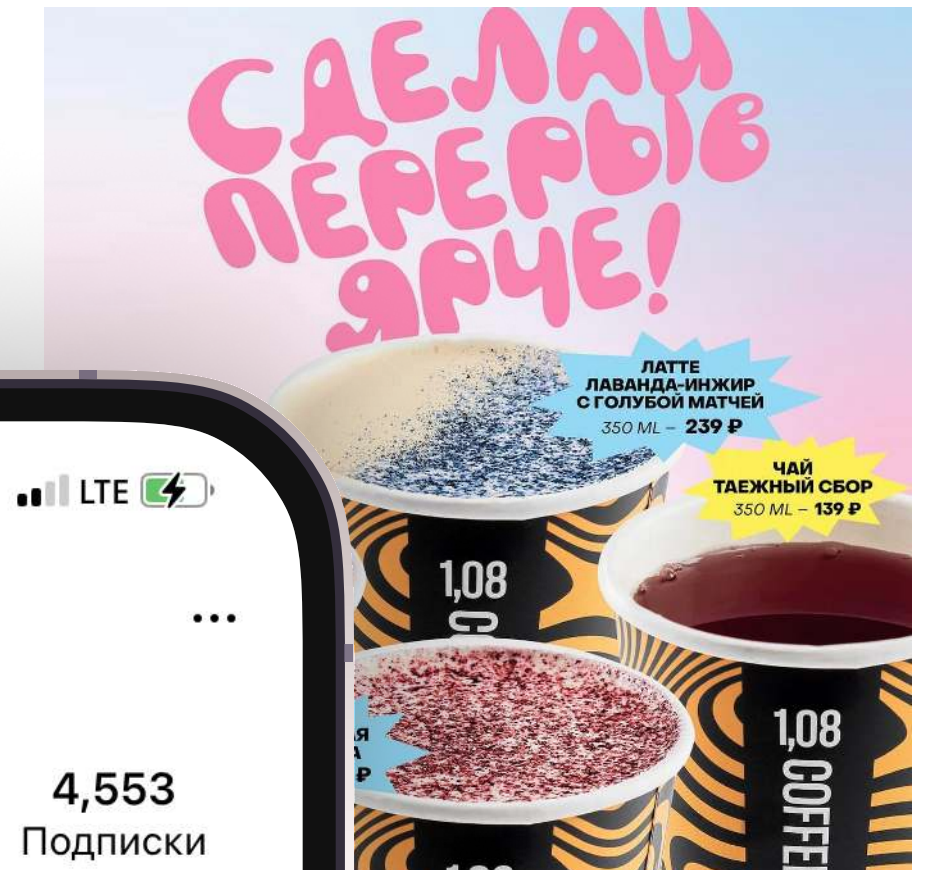
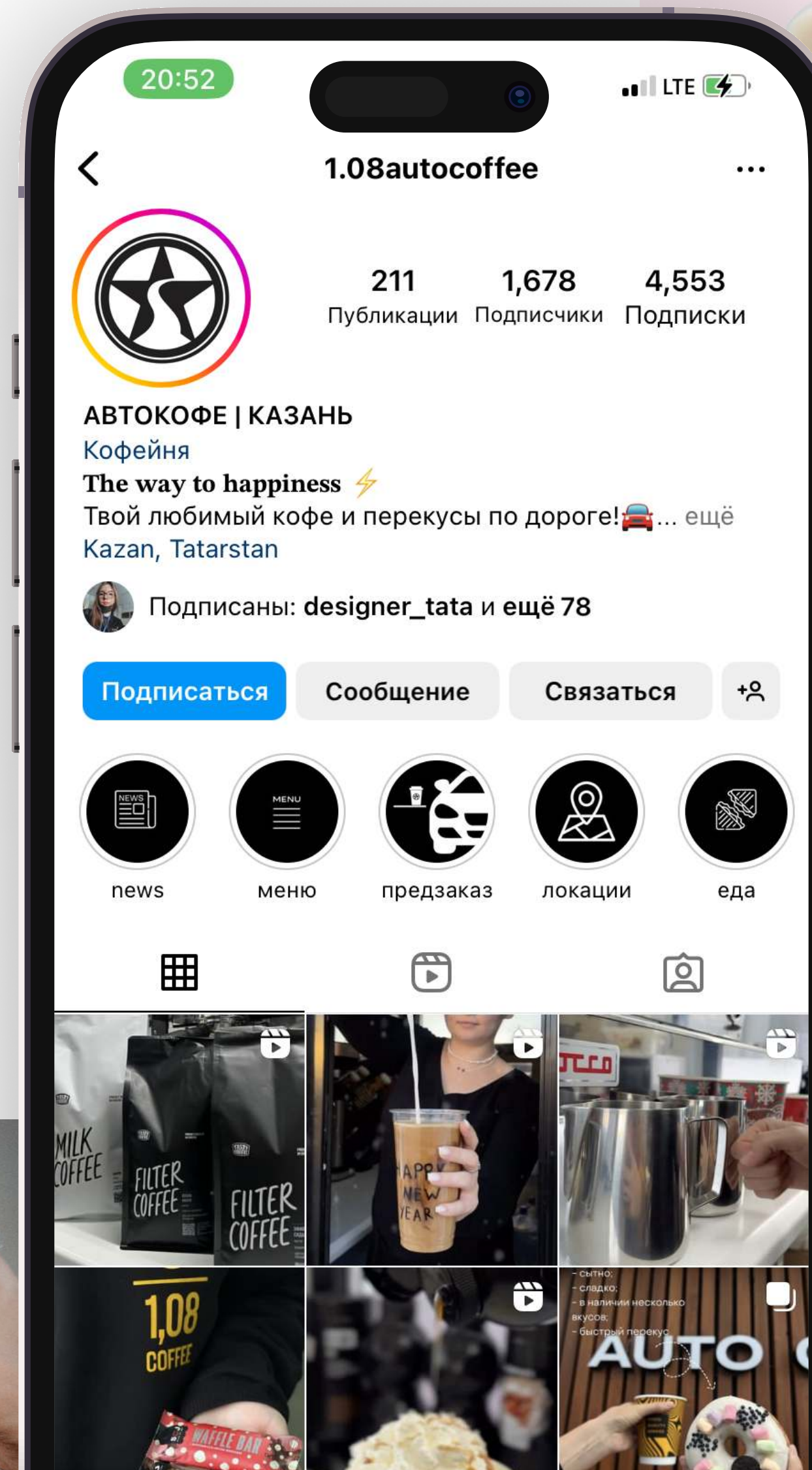
КОМЬЮНИТИ
В СОЦИАЛЬНЫХ СЕТЯХ



СОЦИАЛЬНЫЕ СЕТИ



1,08 COFFEE



ПРОДУКТ

1,08 COFFEE



НАПИТКИ КЛАССИКА

ЛАТТЕ
АМЕРИКАНО
ФИЛЬТР
КАПУЧИНО
КАРВЕТ
МАТЧА ЛАТТЕ
РАФ
ФЛЭТ УАЙТ

АВТОРСКОЕ МЕНЮ

ЛАТТЕ ХАЛВА
КАПУЧИНО «NUTS»
ТАТАРСКИЙ ЧАЙ
ПРЯНЫЙ КАПУЧИНО
МАСАЛА С ГИБISKУСОМ

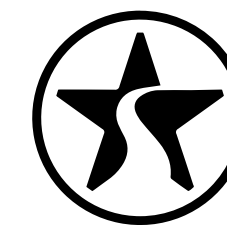
БАТОНЧИКИ

БАТОНЧИК KICK
БАТОНЧИКИ SOJ
В АССОРТИМЕНТЕ
ЖЕВАТЕЛЬНАЯ РЕЗИНКА
В АССОРТИМЕНТЕ

ЕДА

РИМСКИЙ СЭНДВИЧ
4 СЫРА
С ВЕТЧИНОЙ
СЭНДВИЧ
НА ФЕРМЕРСКОМ ТЕСТЕ
С КУРИЦЕЙ
ЦЫПЛЕНОК BBQ
РОЛЛ
С КУРИЦЕЙ
СЫРНИКИ
МАФФИН
В АССОРТИМЕНТЕ
3 ШОКОЛАДА
СОЛЕНАЯ КАРАМЕЛЬ
ЭКЛЕР В АССОРТИМЕНТЕ
ВАНИЛЬ
ШОКОЛАД
ДОНАТ В АССОРТИМЕНТЕ

СТРУКТУРА ПРОДАЖ



26%
ЕДА



74%
НАПИТКИ

КОФЕ,
ГОРЯЧИЕ
НАПИТКИ

1,08[®] COFFEE

ФОРМАТ 1,08 COFFEE

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ:

ЛОКАЦИЯ

АВТОКОФЕЙНЯ
НА ПАРКОВКЕ

ПЛОЩАДЬ М²

15-30

ЭЛЕКТРИЧЕСТВО

МОЩНОСТЬ, КВТ

18

ПОДЪЕЗДНЫЕ ПУТИ

+

ПАРКОВКА ТЦ

+

КОНДИЦИОНИРОВАНИЕ

+

1,08 COFFEE



ИНВЕСТИЦИИ

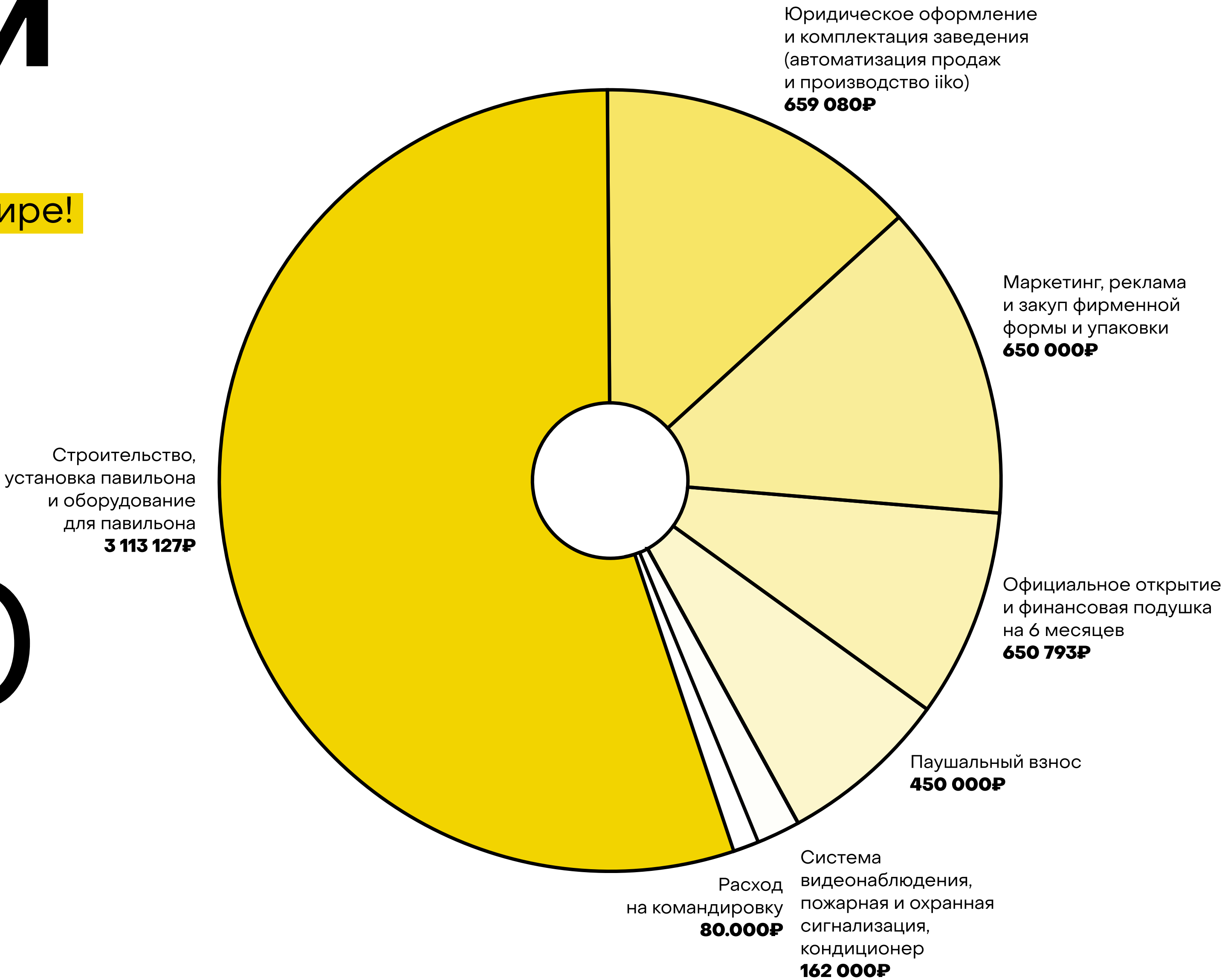
Инвестирование в кофе означает,
что вы инвестируете **во второй товар в мире!**

ОБЩАЯ СУММА

5 315 000

РУБЛЕЙ

1,08☼COFFEE



АВТОКОФЕЙНЯ НА ПАРКОВКЕ АЛТЫН-Т (12,75 м²)



1,08 COFFEE

РАБОТЫ
ПО ПРОЕКТУ –

Согласование проекта
↓
Проектирование
↓
Установка павильона

№	СТАТЬЯ БЮДЖЕТА	СУММА (РУБ)
1	Проектирование	53 000
2	Официальное открытие и подушка безопасности на 6 месяцев	660 000
3	Строительно-монтажные работы	1 510 000
4	Комплектация заведения	143 000
5	Оборудование для павильона	1 760 000
6	Маркетинг, реклама	543 000
7	Операционные расходы	240 000
8	Система видеонаблюдения	43 000
9	Арендный депозит	565 000
№	ИТОГО	5 517 000

РЕГИОН

БИЗНЕС-МОДЕЛЬ

Инвестиции
от 5 315 000 руб.

Срок окупаемости
18-27 месяцев

1,08[®]COFFEE



900 авто
в час

Трафик



1,1-2,4 %

Конверсия



200-250

Чеков в день



310 руб.

Средний чек



1,8* млн.
руб

Оборот точки в месяц



1,5-2,1 позиций

Наполняемость чека



150-750 тыс.
руб

Доходность

EBITDA

от **23** %

В месяц

* Данные взяты на основании открытия на парковке ТЦ ГОРКИ ПАРК

ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

РЕГИОН

	НИЗКИЙ ТРАФИК		СРЕДНИЙ ТРАФИК		ВЫСОКИЙ ТРАФИК	
ВЫРУЧКА	1 000 947	100%	1 424 836	100%	1 802 418	100%
СЕБЕСТОИМОСТЬ	385 318	38%	548 496	38%	693 847	38%
ВАЛОВАЯ ПРИБЫЛЬ	615 629	62%	876 340	62%	1 108 571	62%
ОПЕРАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ	392 494	39%	534 460	38%	588 433	33%
АРЕНДА*	30 000	3%	60 000	4%	90 000	5%
КОММУНАЛЬНЫЕ РАСХОДЫ	19 988	2%	22 449	2%	24 859	1%
ОБСЛУЖИВАНИЕ ПОМЕЩЕНИЯ	16 915	2%	16 915	1%	16 915	1%
ОПЛАТА ТРУДА БАРИСТА	203 000	20%	270 778	19%	330 490	18%
МАРКЕТИНГОВЫЕ РАСХОДЫ	21 760	2%	28 497	2%	36 048	2%
РОЯЛТИ**	50 047	5%	71 242	5%	90 121	5%
ПРОЧИЕ ТЕКУЩИЕ РАСХОДЫ	50 784	5%	64 580	5%	82 200	5%
EBITDA	223 135	22%	341 880	24%	520 137	29%

ОКУПАЕМОСТЬ

от 18 мес.
до 27 мес.

*Низкая ставка обусловлена арендой земельного участка у дороги, в ТЦ ставка в разы выше

**Первые 12 месяцев с открытия 2,5%, с 13 месяца 5%

УСЛОВИЯ СОТРУДНИЧЕСТВА

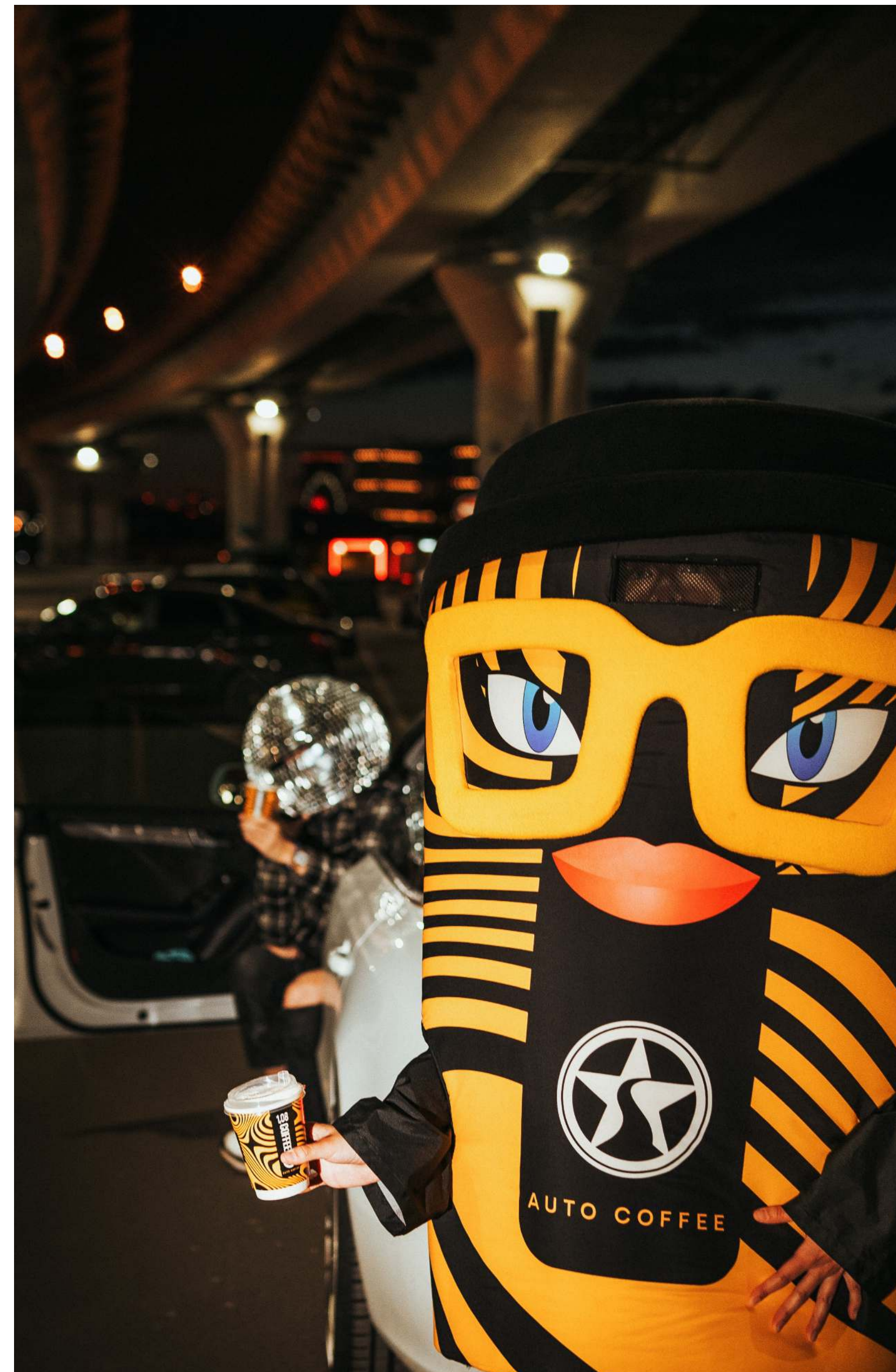
ПАУШАЛЬНЫЙ ВЗНОС

☀ 1 КОФЕЙНЯ 450 000 руб.

☀ 2 и более КОФЕЙНИ 350 000 % руб.

5 %
роялти

1,08☀ COFFEE





Г. КАЗАНЬ, ПАРКОВКА ТЦ «ГОРКИ ПАРК»

ТРАФИК ЛОКАЦИИ – **900 АВТОМОБИЛЕЙ В ЧАС**

КОНВЕРСИЯ – **1.1%-2,4%**

ЧЕКОВ В ДЕНЬ – **235-250**

СРЕДНИЙ ЧЕК – **310 РУБ.**

ВЫРУЧКА В БУДНИ – **50 000-80 000 РУБ.**

ВЫРУЧКА В ВЫХОДНЫЕ – **45 000-60 000 РУБ.**

МЕНЕДЖЕР (БАРИСТА) – **1**

БАРИСТА – **4**

1,08[®]COFFEE

ЧТО ВХОДИТ ВО ФРАНЧАЙЗИНГОВЫЙ ПАКЕТ



ПОИСК ЛОКАЦИИ

1 ПОИСК ЛОКАЦИЙ

- Подбираем места с лучшим трафиком
- Подбираем места с удобными въездными путями

2 АНАЛИЗ

- Составляем прогноз финансовых показателей
- Изучаем трафик на предмет целевой аудитории

3 УТВЕРЖДЕНИЕ

- Эксперты отслеживают каждый этап от поиска локации до начала продаж

4 СОПРОВОЖДЕНИЕ

Сопровождение на всех этапах от подразделений компании:

- Маркетинг
- Юридический отдел
- Операционный отдел
- Департамент строительства
- Отдел контроля качества

1,08[®] COFFEE



СТРОИТЕЛЬСТВО И ОБОРУДОВАНИЕ

1 ТЕХНИЧЕСКАЯ ОЦЕНКА ЛОКАЦИИ

- Оценка технической возможности размещения кофейни в предлагаемых локациях

2 ПОДРЯДЧИКИ И ПОСТАВЩИКИ

- Работаем с подрядчиками и поставщиками, которые предоставляют нам лучшие условия

3 СОПРОВОЖДЕНИЕ

- Сопровождение и контроль строительных работ
- Контроль установки

СТРОИТЕЛЬСТВО
И УСТАНОВКА
ПАВИЛЬОНА – **45 ДНЕЙ**

1,08[®] COFFEE

Павильоны выполнены по современному дизайну из качественных материалов



ОПЕРАЦИОННАЯ ПОДДЕРЖКА

РОЛЬ 1.08 COFFEE



Контроль качества
коммуникации



Контроль
операционных
показателей



Анализ обратной
стороны



Внедрение новых
технологий

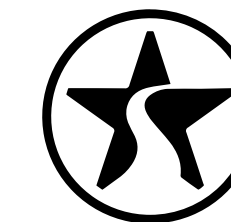


Консультация
в административно-
хозяйственных
вопросах



Организация
процесса
мотивации
персонала

1,08[®] COFFEE



РОЛЬ ПАРТНЕРА



Качественный
сервис



Вовлеченность

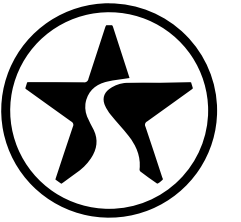


Соблюдение
стандартов,
исполнение
рекомендаций,
следование
брендбуку
и перечню
оборудования



Выполнение
планов продаж

МАРКЕТИНГ



РОЛЬ 1.08 COFFEE



Проведение исследований покупателей и своевременное обновление брендбука и ритейл бука



Создание и проведение рекламных технологий, спецпроектов и мероприятий для повышения узнаваемости бренда



Работа с обратной связью гостей



Поддержка программы лояльности

1,08[®] COFFEE

РОЛЬ ПАРТНЕРА



Размещение и контроль актуальных рекламных материалов в своих кофейнях



Согласование локальных акций и локальных рекламных кампаний



Подключение программы лояльности



Соблюдение брендбука

IT-ПОДДЕРЖКА

ЛИЧНЫЙ КАБИНЕТ ПАРТНЕРА

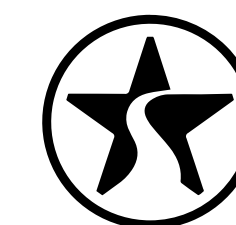


- Прозрачный управленческий и финансовый учет
- Отслеживание продаж в реальном времени через мобильное приложение
- Удаленный доступ из любой точки мира

1,08[®] COFFEE



- Управление персоналом и учет рабочего времени
- Формирование маркетинговых акций и статистика для управления маркетингом



ОБУЧЕНИЕ 1,08 COFFEE

ВКЛЮЧАЕТ ОЧНЫЙ ФОРМАТ,
ОНЛАЙН-КУРСЫ
И САМОСТОЯТЕЛЬНОЕ
ИЗУЧЕНИЕ МАТЕРИАЛОВ.

**3 НЕДЕЛИ ОЧНОГО ОБУЧЕНИЯ
ДЛЯ ПЕРСОНАЛА
ОТ ШЕФ БАРИСТА**

1,08® COFFEE

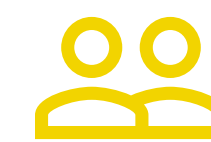




КОММУНИКАЦИИ



**ЕЖЕМЕСЯЧНАЯ
НОВОСТНАЯ
РАССЫЛКА**



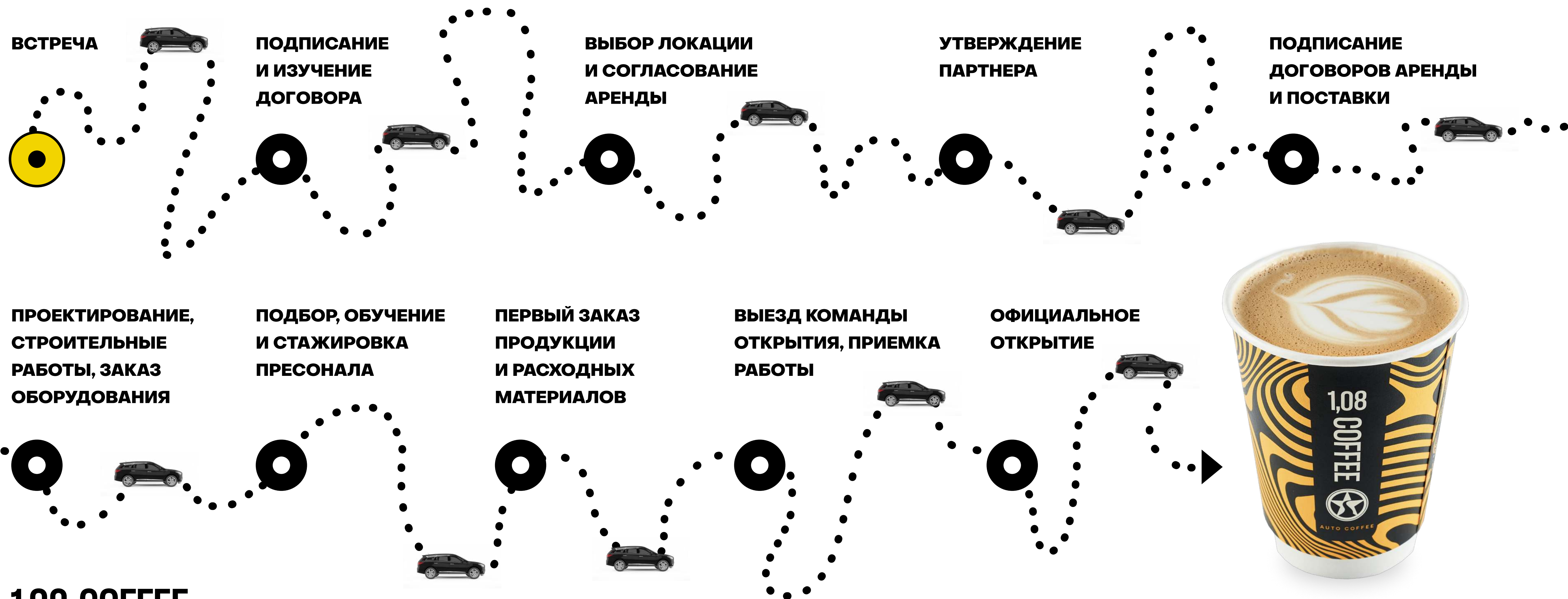
**ЕЖЕГОДНАЯ
КОНФЕРЕНЦИЯ
ДЛЯ ПАРТНЕРОВ**



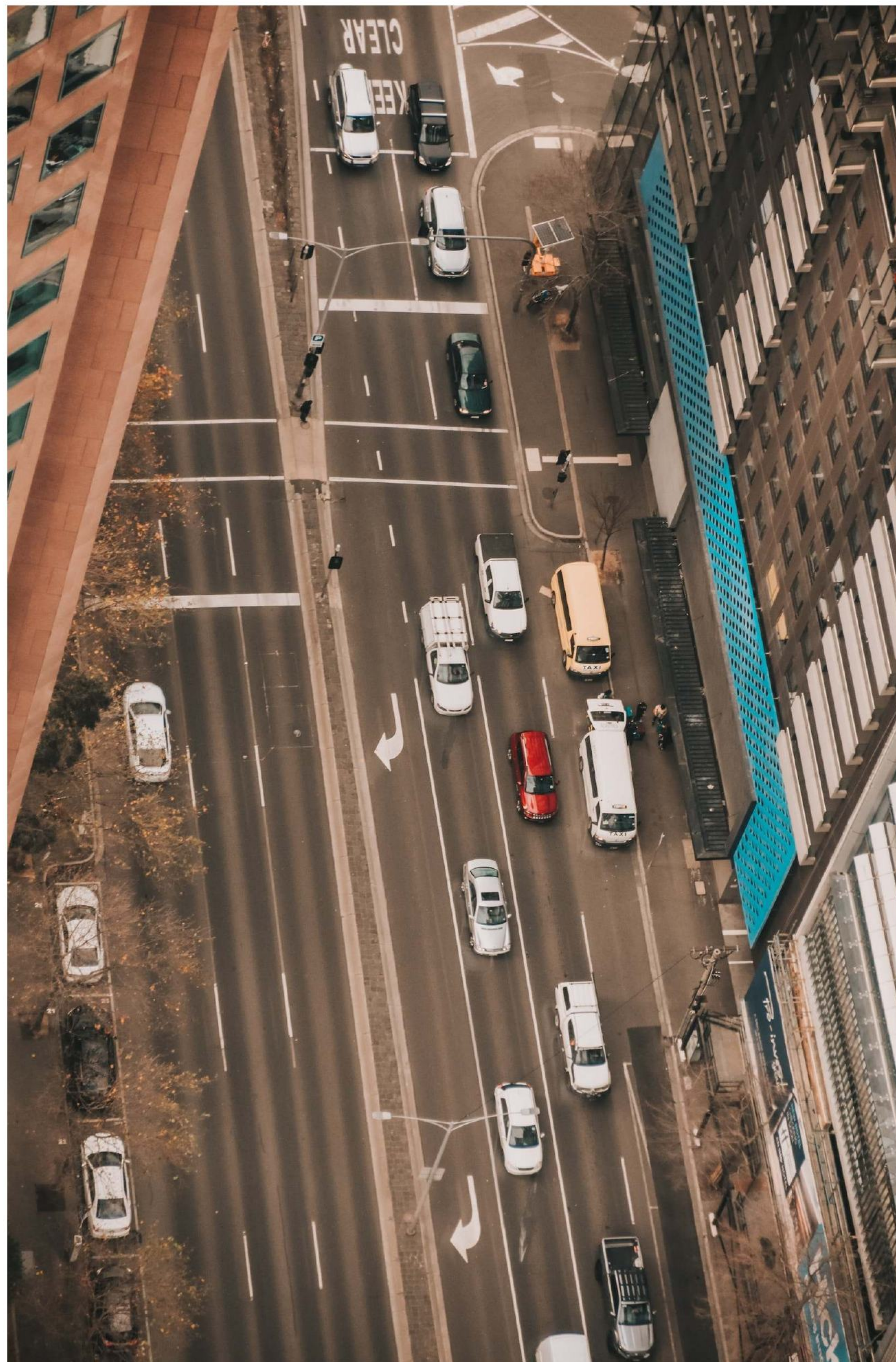
**ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ
ВСТРЕЧИ
ДЛЯ ПАРТНЕРОВ**



ROADMAP



1,08[®] COFFEE



**БИЗНЕС
НАЧИНАЕТСЯ
С КОФЕ!**

ДОРОГА К СЧАСТЬЮ!